



Z A W I A D O M I E N I E

Zarząd Bytomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej zwołuje Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni, które odbędzie się w pięciu częściach, w dniach:

- 1) 03 czerwca 2024 r. o godz. 16.00 – w Szkole Podstawowej nr 45, w Bytomiu, przy ul. Zakątek 20 – dla Członków Spółdzielni posiadających prawa do lokali, w nieruchomościach stanowiących własność lub współwłasność BSM, w obrębie ulic: Małachowskiego 1, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 9a, 11 i 8 – 20; Tatrzańskiej 3, 4; Bałtyckiej 2, 4; Mazurskiej 1, 3, 5, 37, 7-35, Podhalańskiej 2 - 8, 10 -16, 18 - 22, 24 - 30, 32 - 36, 38 - 44, 3, 5, 7, 9, 11; Wróblewskiego 2 - 8, 10- 14, 16-20, 1-7, 9-13, 15-17, 19-25; Zabrzeńskiej 74, 76, 80, 82, 84, 86, 88, 90, 92.
Garaże przy ul. Zabrzeńskiej 90 a-b.
- 2) 04 czerwca 2024 r. o godz. 16.00 – w Szkole Podstawowej nr 45, w Bytomiu, przy ul. Zakątek 20 – dla Członków posiadających prawa do lokali w nieruchomościach stanowiących własność lub współwłasność BSM, w obrębie ulic: Gen. Grota Roweckiego 8, 10, 12, 14, 17, 19, 21, 25, 27, 29; Orzegowskiej 20, 22, 24, 26, 52, 54, 56, 58, 60, 62, 72, 74 – 80; Godulskiej 3, 4; Adolfa Piątka 17, 17a, 25, 25a; Fitelberga 1; Garaże przy ul. Godulskiej 4, 4 a – c, Orzegowskiej 18, 84.
- 3) 05 czerwca 2024 r. o godz. 16.00 – w Szkole Podstawowej nr 45, w Bytomiu, przy ul. Zakątek 20 – dla Członków Spółdzielni posiadających prawa do lokali w stanowiących własność lub współwłasność BSM, w obrębie ulic: Alojzjanów 30, 30a, 32, 34, 36, 38, 38a; Matejki 13, 16 – 18, 18a, 20; Sokoła 9; Grottgera 1; Kossaka 23 – 25, 26 – 28; Lenartowicza 4a; Żeromskiego 29, Piłsudskiego 69a; Orłat Lwowskich 12a; Sokoła 16 – 20; Szkolnej 10, 11; Witeczaka 33, 39–41, 70, 72; przy placach: Akademickim 2, Grunwaldzkim 8 – 8a, 15; Wojska Polskiego 1 – 6, 7, 8, 10, 11.
Garaże przy ulicach: Alojzjanów 36a, Matejki 13a; Sokoła 7a; Witeczaka 70a, 70b; Garaże przy pl. Grunwaldzkim 15a, w pawilonie handl.-usług. przy ul. Matejki 18b; garaże w pawilonie handl.-usług. przy pl. Wojska Polskiego 9.
- 4) 06 czerwca 2024 r. o godz. 16.00 – w Szkole Podstawowej nr 45, w Bytomiu, przy ul. Zakątek 20 – dla Członków Spółdzielni posiadających prawa do lokali w nieruchomościach stanowiących własność lub współwłasność BSM, w obrębie ulic: Chorzowskiej 12a, 16, 18, 20, 27, 27a, 27b, 29, 29a, 29b, 31, 33, 35, 37, 39, 41, 43, 45, 47, 49, 51, 53, 55; Cichej 1a; Arki Bożka 5 – 5a, 7, 8, 9–13, 10, 15, 17; Adamka 22 a – f, 24 a – h, 26 a – h, 28 a – f; Armii Krajowej 26, 26 a – c, Cyryla i Metodego 3, 3a; Ostatniej 2 a–d.
Garaże przy ulicach: Arki Bożka 12–12a, 12b, 14–14a, Chorzowskiej (DOKP), Chorzowskiej 27d, 57 oraz garaże przy ul. Ostatniej 2e.
- 5) 07 czerwca 2024 r. o godz. 16.00 – w Szkole Podstawowej nr 45, w Bytomiu, przy ul. Zakątek 20 – dla Członków Spółdzielni posiadających prawa do lokali w nieruchomościach stanowiących własność lub współwłasność BSM, w obrębie ulic: Wyzwolenia 14-20, 22-28, 30-38, 40-42, 48-50, 52-54, 56-58, 76-80, Wyzwolenia 93, 95, 97-103, Zabrzeńskiej 12-14, 16-18, 20-22, Zabrzeńskiej 24, 26, Zabrzeńskiej 42–44, 46–48; Pomorskiej 9-11, 13-15, 17-19-21.
Garaże przy ul. Wyzwolenia oraz garaże przy ul. Mochnackiego 40-60.

Porządek obrad (dla każdej części Walnego Zgromadzenia taki sam):

- 1) Otwarcie zebrania i stwierdzenie jego prawomocności pod względem prawidłowości jego zwołania, liczby obecnych na nim Członków BSM oraz odczytanie listy pełnomocnictw.
- 2) Zgłaszanie kandydatur do Prezydium danej części Walnego Zgromadzenia oraz wybory Członków Prezydium (wybór w głosowaniu jawnym: Przewodniczącego każdej części Walnego Zgromadzenia, Sekretarza i Asesora/ów).
- 3) Przyjęcie porządku obrad.
- 4) Wybór Komisji Skrutacyjnej dla danej części Walnego Zgromadzenia.
- 5) Przedstawienie, dyskusja i głosowanie nad projektami uchwał zgłoszonych w trybie określonym w § 50 ust. 8 Statutu.
- 6) Przedstawienie, dyskusja i podjęcie uchwały w sprawie określenia najwyższej sumy zobowiązań, jaką Spółdzielnia może zaciągnąć.
- 7) Przedstawienie, dyskusja i podjęcie uchwał w sprawie zbycia nieruchomości.
- 8) Przedstawienie, dyskusja i podjęcie uchwał w sprawie:
 - a) zatwierdzenia Sprawozdania Zarządu BSM z działalności Spółdzielni w 2023 roku;
 - b) zatwierdzenia Sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2023 rok wraz ze sprawozdaniem z badania wykonanego przez biegłego rewidenta i opinią Rady Nadzorczej;
 - c) ustalenia sposobu rozliczenia wyniku bilansowego – podziału nadwyżki bilansowej za 2023 rok;
 - d) zatwierdzenia Sprawozdania Rady Nadzorczej ze sprawowania nadzoru i kontroli nad działalnością Spółdzielni w 2023 roku wraz z informacją o wynikach lustracji pełnej BSM za lata 2020, 2021 i 2022 przeprowadzonej przez Regionalny Związek Rewizyjny Spółdzielczości Mieszkaniowej w Katowicach.
- 9) Głosowanie nad projektami uchwał w sprawach udzielenia absolutorium Członkom Zarządu BSM za 2023 rok.
- 10) Wolne glosy.
- 11) Informacja Przewodniczącego danej części Walnego Zgromadzenia o trybie i terminie podsumowania wyników odbytych na każdej części Walnego Zgromadzenia głosowań oraz o sposobie poinformowania Członków o uchwałach podjętych i nie podjętych przez Walne Zgromadzenie w wyniku tych głosowań.
- 12) Zamknięcie zebrania.

Materiały objęte porządkiem obrad zostaną wyłożone do wglądu Członków Spółdzielni w dniach i godzinach pracy BSM, w siedzibach Administracji: NR 1 (ul. Orzegowska 40), NR 2 (ul. Mazurska 3); NR 3 (ul. Chorzowska 27c); NR 4 (pl. Wojska Polskiego 9) i NR 5 (ul. Zabrzeńska 10), w budynku biura Zarządu Spółdzielni – pokój nr 21 (ul. Kolejowa 1a), w Bytomiu oraz zostaną udostępnione na stronie internetowej Spółdzielni www.bsm.bytom.pl (podstronie adresowanej do Członków Spółdzielni), w terminie wynikającym z § 33 ust. 2 w związku z § 50 ust. 7 Statutu BSM. Prawo do zapoznania się z tymi dokumentami przysługuje Członkom Bytomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Członek (Pełnomocnik Członka), biorący udział w Walnym Zgromadzeniu odbywanym w częściach, podpisuje się na liście obecności prowadzonej przez obsługę techniczną zebrania, po okazaniu dokumentu stwierdzającego tożsamość, w celu zweryfikowania z rejestrem Członków (§ 39 Statutu BSM).

**BYTOMSKA
SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
ZARZĄD**

Bytom, 07 maja 2024 r.

