



Tradycja zobowiązuje

Nr 14

czerwiec

Bezpłatna Gazeta BSM

www.bsm.bytom.pl

Strzecha

Gazeta Bytomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej



Bytomska Spółdzielnia
Mieszkaniowa

Biuro Zarządu

41-902, ul. Kolejowa 1a

Centrala telefoniczna: (32) 281-12-91

Sekretariat: (32) 281-62-72

Kolejne budynki BSM będą poddane termomodernizacji.

Kontynuujemy nasze działania mające na celu zmniejszenie zapotrzebowania i zużycia energii cieplnej.

Budynki, które zostały już zmodernizowane notują spadek zużycia ciepła o kilkadziesiąt procent. To wyraźnie przekłada się na koszty C.O. ponoszone przez Mieszkańców. Jak informują nas Lokatorzy ocieplonych bloków oszczędności są znaczne.

Termomodernizacja to również działanie proekologiczne, mniejsze zapo-

Termomodernizacja budynku to nie tylko poprawa walorów estetycznych obiektu, które oczywiście są bardzo ważne, ale przede wszystkim oszczędność energii cieplnej.

trzebowanie na energię a co za tym idzie mniejsze zanieczyszczenie środowiska w skutek wytworzenia ciepła. Znaczna część budynków będąca w zasobach Bytomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej została już zmodernizowana, budynki te wyróżniają

się ładnymi elewacjami.

Niestety często dochodzi do aktów wandalizmu na elewacjach. W tym miejscu chcemy się zwrócić do wszystkich Mieszkańców z apelem o zgłaszanie odpowiednim służbom gdy zauważą, że ktoś niszczy elewację

robiąc na niej graffiti. Malunki te faktycznie bywają ładne, ale mówimy stanowczo nie dla „upiększania” naszych budynków.

Przypominamy, że budynki BSM to dobro wspólne wszystkich Członków Spółdzielni, nie pozwólmy, by nam je niszczone. Razem o nie dbamy i razem ponosimy koszty ich konserwacji.

Cd. s. 5



Rozmowa z Mariuszem Wołoszem
Prezydentem Bytomia s. 3

Akcja "Maseczki dla seniora" s. 6

Wymieniamy piony wodne i kanalizacyjne s. 4

Docerimy miejsce w którym mieszkamy! s. 13

Akcja "BSM dla dzieci s. 7

Nie dokarmiamy gołębi w mieście s. 12

Kilka słów w dobie pandemii...



Od pierwszych dni epidemii nasi pracownicy biorą czynny udział w walce z wirusem.

W pierwszym etapie dla bezpieczeństwa członków spółdzielni do minimum musieliśmy zredukować kontakt z Mieszkańcami. Przy czym warto zaznaczyć, że nie wpłynęło to negatywnie na ich obsługę. Spółdzielnia cały czas wywiązuje się ze swoich zadań. Wszystkie rozliczenia odbywają się w wyznaczonych

terminach, nie notujemy tutaj żadnych opóźnień. Gdy tylko pokazała się taka możliwość nasi pracownicy rozpoczęli dystrybucję bezpłatnych środków dezynfekcyjnych i ochrony

osobistej. Pragniemy raz jeszcze podziękować naszym darczyńcom za bardzo miły gest jakim było przekazanie omawianych środków na rzecz mieszkańców BSM. Rozdysponowaliśmy między innymi: 700 maseczek ochronnych oraz 900 opakowań płynu do dezynfekcji. Dla najmłodszych Mieszkańców przygotowaliśmy ponad 200 pakietów, zawierających przybory plastyczne i maseczkę.

Serdeczne podziękowania należą się również naszym pracownikom, którzy niejednokrotnie po zakończonej pracy rozwolili maseczki i płyny. Dziękuję Wam.

Walka z wirusem trwa nadal, nie zwalniamy tempa, nie zapominamy o bezpieczeństwie, regularnie dezynfekujemy klatki schodowe i części wspólne budynków. Jednocześnie powoli wracamy do normalnego funkcjonowania - wznowiliśmy bezpośrednią obsługę lokatorów z zachowaniem dystansu społecznego (2 metry odległości) i reżimu sanitarnego (dezynfekcja i maseczka).

W klatkach schodowych trwają prace malarskie i elektryczne, a na zewnątrz elewacyjne. Konserwatorzy oraz

pracownicy zakładu budowlano-remontowego usuwają też awarie i usterki, by nie dochodziło do dłuższych przerw w dostawie mediów i nie zmniejszyło się bezpieczeństwo mieszkańców.

Zieleń i przyjazne otoczenie to jeden z naszych priorytetów. Tegoroczna wiosna pomogła nam w wyhodowaniu pięknych trawników. Nie parkujemy na nich samochodów, które niszczą je trwale.

Do dyspozycji Członków Spółdzielni każdego dnia są nasi pracownicy, którzy zapraszają zarówno do kontaktu osobistego jak i poprzez telefony i e-mail.

Życzymy Państwu dużo zdrowia!

**Prezes BSM
Andrzej Panek**

Wykaz wolnych lokali użytkowych w zasobach BSM

Przedstawiamy wykaz lokali użytkowych, które można wynająć od Bytomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Państwa działalność gospodarcza może liczyć na nasze wsparcie. Zapraszamy.

Osiedle „Szombierki-Północ”

- **ul. Mazurska 3** - pow. użytkowa 90,68 m² (pawilon I piętro), instalacja elektryczna, c.o., wod.-kan.

W celu dokonania oględzin w/w lokali należy skontaktować się z Administracją Nr 2 przy ul. Mazurskiej 3, 41-907 Bytom, telefon **32 386 10 83**.

Osiedle „Arki Bożka”

- **ul. Chorzowska 27c** - pow. użytkowa 124,79 m² (pawilon I piętro), instalacja elektryczna, c.o., wod.-kan.

- **ul. Chorzowska 27c** - pow. użytkowa 172,73 m² (pawilon I piętro), instalacja elektryczna, c.o., wod.-kan.

- **ul. Chorzowska 27c** - pow. użytkowa 204,51 m² (pawilon I piętro), instalacja elektryczna, c.o., wod.-kan.

W celu dokonania oględzin w/w lokali należy skontaktować się z Administracją Nr 3 przy ul. Chorzowskiej 57, 41-902 Bytom, telefon **32 282 15 12**.

Osiedle „Śródmieście”

- **pl. Wojska Polskiego 9** - pow. użytkowa 110,13 m² (pawilon I piętro), instalacja elektryczna, c.o., wod.-kan.

- **pl. Wojska Polskiego 9** - pow. użytkowa 88,55 m² (pawilon I piętro), instalacja elektryczna, c.o., wod.-kan.

W celu dokonania oględzin w/w lokali należy skontaktować się z Administracją Nr 4 przy Pl. Wojska Polskiego 9, 41-902 Bytom, telefon **32 281 45 45**.

Osiedle „Przy Kopalni”

- **ul. Wyzwolenia 86** - pow. użytkowa 140,70 m² (pawilon parter), instalacja elektryczna, c.o., wod.-kan.

W celu dokonania oględzin w/w lokali należy skontaktować się z Administracją Nr 5 przy ul. Zabrzeńskiej 10, 41-907 Bytom, telefon **32 810 14 99**.

Wzór umowy najmu znajduje się do wglądu w siedzibie BSM, ul. Kolejowa 1a, pokój 25. Dodatkowych informacji na temat w/w lokali użytkowych udziela Zespół Lokali Użytkowych, Sprzedaży Usług i Wspólnot Mieszkaniowych (pokój 25), telefon **32 281-12-91** wew. **30, 31**.



UL. JÓZEFZAKA 29

41-902 BYTOM

BIURO@MICROCHIP.NET.PL

MICROCHIP.NET.PL

32 / 810 10 10

32 / 720 30 50

DOSTĘP DO INTERNETU, TELEWIZJA I TELEFONIA STACJONARNA OPARTA NA TECHNOLOGII VOIP, MONITORING

Biuro Rachunkowe Guliwer

Oferujemy:

- Prowadzenie książki przychodów i rozchodów
- Prowadzenie ewidencji zryczałtowanej
- VAT - deklaracje
- ZUS - deklaracje
- Rozliczenie roczne PIT

Zapewniamy:

- Fachową obsługę
- Minimum formalności
- Promocyjne ceny

Zapraszamy

Poniedziałek - Czwartek 8:30-16:30
Piątek 8:00 - 16:00

Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „Guliwer”

41-907 Bytom Szombierki, ul. Zabrzeńska 68

Tel. 32 280-97-86, kom. 513-820-109, email: pw_guliwer@wp.pl

■ Koronawirus nie zatrzymał miejskich inwestycji

Mimo trwającego stanu epidemii, wprowadzonych obostrzeń i spowolnienia działań w wielu dziedzinach naszego życia, w Bytomiu na bieżąco realizowane są zadania gminy oraz inwestycje. O to, jak pandemia wpłynęła na Bytom – jakie są plany inwestycyjne władz miasta i dlaczego konieczne są kontrole segregacji śmieci zapytaliśmy prezydenta Bytomia Mariusza Wołosza.



Pandemia dotknęła Bytom. Ponad 900 zachorowań, trzy ogniska koronawirusa, i – jak słyszymy – niższe wpływy do kasy miasta. Jak pandemia koronawirusa wpłynie na realizację miejskich inwestycji?

Pandemia koronawirusa jest dla nas wszystkich wyzwaniem. Aby poradzić sobie z jej negatywnymi skutkami, przeznaczaliśmy w Bytomiu już ponad 1,8 mln zł z rezerwy budżetowej. Z tych środków został zakupiony m.in. sprzęt ratujący życie dla Szpitala Specjalistycznego nr 1, opłaciliśmy funkcjonowanie wymazobusu, wsparliśmy Domy Pomocy Społecznej walczące z ogniskami zakażenia. Ponad ćwierć miliona złotych przeznaczaliśmy także na wsparcie dla przedsiębiorców, którzy muszą poradzić sobie z negatywnymi skutkami epidemii. Chociaż znosi się na to, że w wyniku pandemii wpływy do budżetu będą mniejsze, nie stać nas na to, by wyhamować. Trwają intensywne prace przy budowie nowej hali lodowiska, rewitalizujemy

pałac Tiele-Wicklerów oraz realizujemy inwestycje drogowe, m.in.: przebudowę ul. Szyby Rycerskie czy św. Elżbiety. Wkrótce MZDiM ogłosi przetarg na przebudowę ul. Narutowicza.

Czy Szombierki także doczekają się inwestycji drogowych? Co z ul. Zabrzańską?

W Szombierkach w 2019 roku przebudowaliśmy cztery ulice: Grota-Roweckiego, Małachowskiego, Mochneckiego oraz Wyzwolenia. Teraz planujemy w wakacje remont odcinka ul. Zabrzańskiej od skrzyżowania z ul. Wyzwolenia do ul. Małgorzatk. Kolejną dużą inwestycją będzie przebudowa skrzyżowania ul. Zabrzańskiej z Frycza-Modrzewskiego oraz modernizacja torowiska tramwajowego wzdłuż ul. Frycza-Modrzewskiego. Inwestycja ta realizowana będzie wspólnie z Tramwajami Śląskimi i nie tylko poprawi komfort pasażerów komunikacji publicznej, ale też kierowców.

Na początku roku magistrat zapowiadał, że czekają nas kontrole segregacji

cji śmieci. Kiedy możemy spodziewać się pierwszych kar?

Od nowego roku każdy z nas powinien segregować śmieci. To obowiązek, który nałożyła na nas nowelizacja ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Ta sama ustawa nałożyła też na samorząd obowiązek kontroli segregacji śmieci. W pierwszych miesiącach roku położyliśmy w Bytomiu nacisk na edukację i uświadomienie mieszkańcom konieczności selektywnej zbiórki odpadów. Teraz nadchodzi pora na zwrócenie uwagi na sprawdzenie, jak mieszkańcy radzą sobie z segregacją.

Kiedy mieszkańcy mogą się spodziewać pierwszych kontroli segregowanych odpadów?

Rozpoczęcie kontroli planujemy od lipca. Będziemy je przeprowadzać w sposób wyważony, a w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości upominać oraz edukować. Jeśli jednak sytuacje związane z brakiem segregacji będą się powtarzać, mieszkańcy muszą liczyć się z tym, że kontrolerzy będą mogli zastosować wówczas tzw. opłatę podwyższoną.

Miasto przejęło składowisko odpadów. Jak ten fakt wpłynie na ceny odbioru odpadów w mieście?

Podpisane w marcu porozumienie zakończyło kilkumiesięczne negocjacje prowadzone przez Bytomskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o z dzierżawcą składowiska odpadów

przy al. Jana Pawła II. Rozwiązanie niekorzystnej dla miasta umowy będzie miało wpływ na oszczędności związane m.in.: z opłatami za odbiór odpadów wytworzonych przez spółkę, ale przede wszystkim umożliwi pełną kontrolę przywożonych na składowisko odpadów, które do tej pory trafiały tutaj z całej Polski. Ponadto jego przejęcie w przyszłości może stać się częścią nowego gminnego systemu gospodarowania odpadami, przez co może być istotnym czynnikiem, mającym wpływ na stabilizację stawki za odbiór odpadów w mieście.

Jako pierwszy z prezydentów Bytomia postawił Pan na konsultacje ze Spółdzielcami.

Tak, bardzo cenię sobie zdanie prezesów spółdzielni mieszkaniowych. Dlatego postanowiłem wprowadzić cykliczne spotkania, podczas których omawiamy najważniejsze z punktu widzenia mieszkańców tematy. Spotykamy się raz w miesiącu i rozmawiamy m.in. o harmonogramie odbioru odpadów, nowym regulaminie utrzymania czystości w gminie, taryfach zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, o cenach ciepła czy innych opłatach lokalnych. Staramy się poszukiwać wspólnych rozwiązań istniejących problemów.

Dziękujemy za rozmowę.

■ Wymieniamy piony wodne i kanalizacyjne - ADM 4

Przystępujemy do kolejnego etapu wymiany pionów wodnych i kanalizacyjnych. Jest to bardzo ważny element modernizacji i utrzymania budynków.

Woda pitna doprowadzana do naszych mieszkań powinna być możliwie najwyższej jakości, jak najmniej zanieczyszczona. Niestety zdarza się, że Mieszkańcy nie wyrażają zgody na wymianę pionów lub utrudniają ją. Prawdopodobnie wynika to z braku świadomości, jak ważnym elementem dla zdrowia jest rura doprowadzająca wodę do naszego gospodarstwa domowego.

Fotografie poniżej prezentują przykład rury wodnej zdemonstrowanej w jednym z bloków. Wyobraźmy sobie, że ta rura w naszym bloku może wyglą-

dać podobnie. Wszyscy korzystamy z tej wody, spożywamy ją, czy to bezpośrednio, czy też w potrawach.

Zadbajmy razem o nasze zdrowie i komfort życia. Wymiana pionów owszem niesie za sobą pewne kłopoty, ale nie są one podstawą do bojkotowania tych prac. Elementy kanalizacji podlegają korozji i muszą być cyklicznie wymieniane. Zanieczyszczenia gromadzące się w nich powodują zmniejszenie przepływu wody lub ścieków kanalizacyjnych. W przypadku tych pierwszych mamy do czynienia z zabrudzeniem wody, równie niebezpieczna jest sytuacja, gdy dochodzi do niedrożności pionów kanalizacyjnych, wówczas może dojść do zalania mieszkań.

Bytomska Spółdzielnia Mieszkaniowa przed przystąpieniem do pracy informuje o tym fakcie Mieszkańców, uzgadniając dla wszystkich możliwie dogodny termin. Gdy nie napotykamy na utrudnienia ze strony Lokatorów cała operacja zamyka się w kilku dniach.

Jeżeli mają Państwo jakieś pytania odnośnie zakresu prac prosimy skierować je do pracowników naszych administracji, którzy są do Państwa dyspozycji. Zadajmy pytanie, skonsultujmy swoje wątpliwości ale nie blokujmy prac modernizacyjnych. Nie da się uniknąć tego elementu, piony muszą zostać wymienione. Nie czekajmy na awarię, jeśli możemy przeprowadzić tę modernizację w normalnym trybie i komfortowych warunkach.

BSM



■ Kolejne budynki BSM będą poddane termomodernizacji.

Rosnące koszty ciepła, powiązane zarówno z cenami nośników energii jak również opłatami pośrednimi: opłaty środowiskowe, podatki, akcyzy, wymuszają na końcowych użytkownikach ograniczenie jego zużycia. Można to robić na wiele sposobów, niektóre z nich, jak chociażby niedogrzewanie mieszkań, są niekorzystne zarówno dla Mieszkańców jak i samego budynku. Najlepsze wyniki przynosi połączenie kilku sprawdzonych metod a jedną z najefektywniejszych jest ograniczenie zużycia ciepła przez cały budynek poprzez jego docieplenie i zminimalizowanie w ten sposób strat ciepła.

Docieplenia budynków nie są tematem nowym; wiele z nich było wykonanych w latach 80-tych i 90-tych jednakże stosowano wówczas materiały nienajwyższej jakości z zastosowaniem zbyt małej grubości izolacji, niekiedy o grubości zaledwie 5 cm. Stosowanie okładzin z blach trapezowych, kładzionych bezpośrednio na warstwę izolacji spowodowało, po wielu latach eksploatacji, że warstwa docieplenia uległa w wielu przypadkach wykruszeniu wskutek ekspozycji na czynniki atmosferyczne, a blacha wraz z rusztem skorodowała, stwarza-

jąc zagrożenie jej oderwania od ściany budynku. Postęp w dziedzinie technologii, jak też jakości i izolacyjności materiałów spowodował, że obecnie wykonanie docieplenia budynku stało się relatywnie tańsze i efektywniejsze, spełniając tym samym wymagania techniczne dotyczące izolacyjności, które na przestrzeni lat uległy znacznemu zaostrzeniu. Dodatkowym efektem wykonania docieplenia jest poprawa estetyki budynku. Obecnie nie są już stosowane blachy trapezowe; ściany docieplone są zabezpieczane przed wpływem warunków atmosferycznych poprzez tynkowanie i mogą być pomalowane na dowolny kolor.

Zarząd BSM rozpoczął działania mające na celu termomodernizację budynków o najgorszych parametrach cieplnych. W pierwszym etapie zlecono projekty dla 13 budynków. Realizacja zadania rozpocznie się już w tym roku od ul. Cichej 1a i Chorzowskiej 20 i Żeromskiego 29.

Podstawą do podjęcia decyzji o wykonaniu docieplenia jest audyt energetyczny, który wskazuje jakie działania należy podjąć celem dostosowania budynku do obowiązujących wymagań technicznych a także stanowi podstawę dla projektu budowlanego. Wykonanie docieplenia

jest planowane do wykonania w 2020 roku chociaż, jak pokazują doświadczenia ostatnich miesięcy, jego zrealizowanie nie jest uzależnione od czynników na jakie BSM nie ma wpływu.

Z wykonaniem docieplenia wiąże się również poprawa estetyki samego budynku. Pracownicy firm wykonujących dla BSM termomodernizację budynków zabezpieczają okna w budynku podczas wykonywanych prac. Dzięki temu niedogodności dla Mieszkańców podczas remontu są zredukowane do minimum. Teren wokół budynku po zakończonych pracach zostaje uprzątnięty i przywrócony do stanu pierwotnego.

W załączeniu do niniejszej informacji otrzymują Państwo wizualizację budynku po remoncie elewacji. Z pewnością poprawa estetyki oraz zwiększenie izolacji zwiększy wycenę samego budynku jak i mieszkań się w nim znajdujących. Liczymy w związku z tym na Państwa poparcie dla naszych działań.

Podczas termomodernizacji wykonywanych w tym sezonie pokażemy na naszym fanpagu na Facebooku ich postęp i efekt końcowy. Zapraszamy również Państwa do przysyłania do nas zdjęć pokazujących jak wasze bloki pięknieją.

JG



■ "Maseczki dla Seniora" oraz środki ochrony osobistej dla Mieszkańców

Dzięki wspaniałomyślności i empatii naszych darczyńców mieliśmy do rozdysponowania ograniczoną liczbę maseczek. Chcieliśmy, aby trafiły one do najbardziej zagrożonej grupy – seniorów. Rzeczywistość przekroczyła nasz najśmielsze oczekiwania. Jak się okazało, akcja "Maseczki dla Seniora" cieszyła się wśród Mieszkańców dużym zainteresowaniem. Już w pierwszych dwóch

dniach otrzymaliśmy ponad 300 zgłoszeń. Ponieważ część seniorów korzysta z pomocy rodziny i pozostaje w domach, część seniorów może przebywać u rodzin poza naszym miastem, nie wszyscy chcieli skorzystać z tej formy wsparcia, ponieważ wcześniej zaopatrzyli się w maseczki, nie były one przekazywane do wszystkich seniorów z wykazu, ale na zgłoszenia telefonicznie. Kolportażem

zajmowali się pracownicy Bytomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Podsumowując naszą akcję udało się dostarczyć do rąk Mieszkańców 700 maseczek oraz 900 opakowań płynu do dezynfekcji. To naprawdę dobry wynik. Dziękujemy darczyńcom za okazane wsparcie oraz Mieszkańcom za cierpliwość i wyrozumiałość w oczekiwaniu na pakiety!

BSM



Serdeczne podziękowania dla darczyńców wspierających nasze akcje:

Firma Handlowo-Usługowa "Hebda"

Zakład Usługowy Konserwacja Terenów Zielonych Jacek Wieczorek

LEMTER Przedsiębiorstwo Budowlane M.LEMPART

INSTBER Joanna Kądziała-Bernacka

P. U. AGAS Krystyna Głowniak

Przedsiębiorstwo Instalacyjno-Budowlane „HARD-PLAST”

Likpol Sp. z o. o.

Clean System

Zakład Instalacji Sanitarnych Wod.-Kan., C.O., Gaz Piotr Ledwoch

Projekt Grupa Sławomir Kostur

Schindler Polska Sp. z o. o.

Microchip S. C. Wojciech Wrodarczyk, Adam Kossowski

Kancelaria Brokerska "Kapitał" Sp. z o.o.

UNIQA Towarzystwo Ubezpieczeń SA



Akcja "BSM dla dzieci"

Trudny czas pandemii koronawirusa wywołuje w nas uczucia takie jak lęk, stres i niepewność. Dzieci odczuwają te emocje szczególnie silnie. W obliczu zamkniętej szkoły, odwołanych wydarzeń i izolacji od przyjaciół, będą musiały czuć wsparcie

i miłość najbliższych. Teraz bardziej niż kiedykolwiek. Dlatego by chociaż trochę umilić czas najmłodszym, Bytomska Spółdzielnia Mieszkaniowa, dzięki pomocy darczyńców, przygotowała zestawy pakietów z przyborami do malowania i rysowania.

Do naszych najmłodszych Mieszkańców trafiło ponad 200 pakietów! Mamy nadzieję, że te skromne pakiety wprowadzą nieco koloru w czas spędzany przez dzieci w domu.

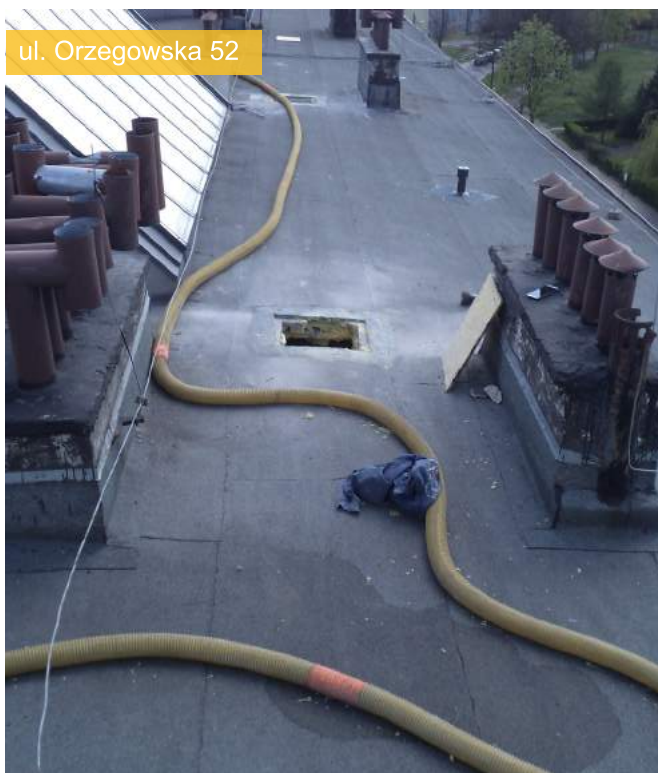
BSM



■ Administracja nr 1 - "Szombierki Południe"

W Administracji nr 1 trwają prace polegające na dociepleniu stropodachów. Realizowane są w technologii wprowadzania pod ciśnieniem granulatu z wełny mineralnej do przestrzeni stropu nad ostatnią kondygnacją mieszkalną (metoda wdmuchiwaniana granulatu przez połącz dachu)

MF



Przedstawiamy także zabudowę wymaganych (przepisowymi warunkami BPK) elementów instalacji odwodnienia deszczowego, tj. zbiorników służących retencji wód opadowych, pochodzących z nawierzchni parkingu

MF



■ Administracja nr 2 - "Szombierki Północ"

W chwili obecnej na terenie naszego Osiedla zakończone zostały prace związane z wiosennym utrzymaniem zieleni polegające na koszeniu trawników, pielęgnacji i przycinaniu żywopłotów.

To pierwszy etap. Mając na uwadze sugestie Mieszkańców dotyczące przeprowadzania sposobu koszenia w roku bieżącym wysokość koszonej trawy ustalono na minimum 10 cm, co zapobiec winno jej wysuszeniu w momencie dużego nasłonecznienia.

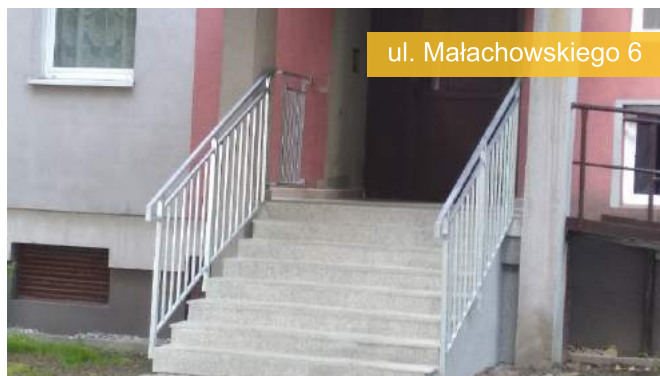
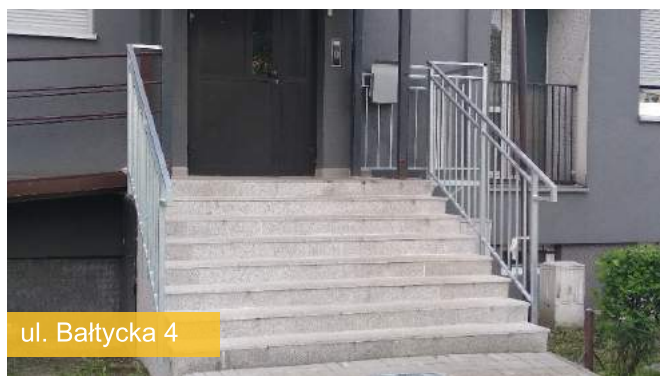
Ponadto planowane jest zmniejszenie ilości koszeń w stosunku do lat poprzednich z uwagi na obecnie panujące warunki atmosferyczne tj. wysokie

temperatury oraz brak opadów atmosferycznych. Dodatkowo nadmienić należy, iż w chwili obecnej na terenie naszego Osiedla prowadzone są prace inwestycyjne Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej polegające na wymianie zewnętrznych instalacji odbiorczych, co skutkuje pracami ziemnymi na terenie zarówno utwardzonym – drogi, parkingi jak i na terenach zielonych. Po zakończeniu powyższych prac Inwestor – PEC zobligowany jest do przywrócenia terenów objętych swoim działaniem do stanu pierwotnego.

Aby tak się stało nad właściwym wykonawstwem mają pieczę pracownicy

Administracji. Na terenie naszego Osiedla od początku roku zrealizowanych zostało kilka zadań remontowych mających na celu poprawienie stanu technicznego infrastruktury zarządzanych budynków i tym samym wpływających na ich użytkowanie i zadowolenie Mieszkańców.

Do tych zadań należały zrealizowane między innymi w pierwszym kwartale tego roku: wykonanie remontu schodów wejściowych do budynku wraz z wymianą balustrad przy ul. Mazurska 1, Wróblewskiego 4, Wróblewskiego 6, Bałtycka 4, Małachowskiego 4 i 6, Podhalańska 11, Zabrzańska 86 i 84.



Z istotnych zdarzeń mających miejsce na naszym Osiedlu należy wskazać jeszcze rozpoczęcie prac związanych z wymianą sieci ciepłowniczych przez PEC. W ramach tych prac realizowane będą zadania związane z przebudową zewnętrznej instalacji odbiorczej wraz z zabudową indywidualnych węzłów ciepłych dla potrzeb odbiorców zasilanych z GWC-6 Rostkowskiego w Bytomiu obejmująca wymianę kanałowej zewnętrznej instalacji odbiorczej na preizolowaną sieć ciepłowniczą w rejonie ulic Wróblewskiego i Rostkowskiego oraz budowę 11 węzłów sieci ciepłowniczej. Drugim istotnym zadaniem jest wymia-

na zewnętrznej instalacji odbiorczej zasilanej z GWC-6 Rostkowskiego w Bytomiu, obejmująca wymianę kanałowej zewnętrznej instalacji odbiorczej na preizolowaną w rejonie ulic Podhalańskiej, Mazurskiej i Małachowskiego.

W związku z tym mieszkańcy Osiedla muszą liczyć się z pewnymi niedogodnościami związanymi z tymi pracami, a to w szczególności jeśli chodzi o utrudnione przejazdy czy też zablokowane miejsca parkingowe. Jak wspomniano już wcześniej teren, jak i wszelka infrastruktura po zakończeniu prac zostaną przywrócone do stanu pierwotnego pod nadzorem naszych pracowników. Niemniej jednak z naszej

strony należy przeprosić Mieszkańców za wszelkie utrudnienia wynikłe z tego tytułu.

Z prac remontowych zaplanowanych z tytułu remontów w roku 2020 należy również wskazać prace polegające na utwardzaniu nawierzchni gruntowych za pomocą kostek betonowych, remonty chodników oraz naprawy uszkodzeń nawierzchni zgłaszanych do Administracji, które to jednak mimo wyłonienia już wykonawcy, zostały przewidziane do wykonania w późniejszym terminie, co wynika w oczywisty sposób z oczekiwania na zakończenie prac ziemnych przez PEC.

ML

■ Administracja nr 3 - "Os. Arki Bożka"

W celu poprawienia Państwa bezpieczeństwa oraz zwiększenia komfortu użytkowania alejki powstał projekt budowy oświetlenia alejki wzdłuż jednego z brzegów stawu przy ul. Chorzowskiej w Bytomiu na odcinku pomiędzy budynkami o numerach 39 a 27b. Zaprojektowana sieć oświetleniowa została zasilona ziemną linią kablową podłączoną do aparatury sterującej. 10 stanowisk słupów aluminiowych oświetleniowych wysokich na 5 m zostało wyposażonych w nowoczesne źródła oświetlenia typu LED o mocy 38 W. Słupy są rozmieszczone co 30 m.

Na Państwa wniosek zaplanowaliśmy również oświetlenie terenu wzdłuż nieruchomości Arki Bożka 8 od strony balkonów oraz Arki Bożka 10 od frontu

Zakończono prace brukarskie polegające na utwardzeniu podłoża pod montaż wiat śmietnikowych dla nieruchomości Chorzowska 27 i Chorzowska 49. Następnie zleceniobiorca wyłoniony w drodze przetargu przygotuje teren

pod montaż placu gospodarczego dla Chorzowskiej 12a. Do dalszej analizy poddaliśmy kwestię zamknięcia pozostałych śmietników. Dołożymy wszelkich starań aby jeszcze w tym roku pozamykać i oddać je do użytkowania.

Zgodnie z planem remontów na 2020 r. zrealizowano roboty brukarskie polegające na zlikwidowaniu zniszczonego biegu schodowego przy Arki Bożka 7 i rekonstrukcji nowego wraz z odtworzeniem skarpy. Obecnie firma jest na etapie przywrócenia do prawidłowego stanu nawierzchnię jezdni przy ulicy Chorzowskiej 29.

Powstał również projekt budowlany dobudowy miejsc parkingowych przy pawilonie Chorzowska 27c. Inwestycja obejmuje budowę zespołu miejsc parkingowych dla samochodów osobowych na terenie osiedla mieszkaniowego przy ul. Chorzowskiej. Powstanie dwanaście nowych miejsc postojowych w układzie szeregowym.

Teren zostanie utwardzony kostką brukową, bez ingerencji w istniejącą zieleni wysoką. Orientacyjna powierzchnia zabudowy – ok. 500,00 m² łącznie.

Kolejnym miejscem wykonania projektu budowlanego miejsc parkingowych jest teren pomiędzy Chorzowską 20 a Cichą 1a. Przewiduje się 26 miejsc parkingowych na terenie o powierzchni 674 m kwadratowych.

Odbieramy również od Państwa wiele telefonów z zapytaniem oraz prośbami o przywrócenie do użytku placu zabaw, który został zlikwidowany przez MZDiM przy nieruchomości Chorzowska 47. Po skierowaniu ofert i pisma do Zarządu BSM otrzymaliśmy zgodę na wykonanie powyższej inwestycji, która zawiera montaż urządzeń zabawowych posiadających certyfikaty, atesty. Wymienimy również siedziska i oparcia w ławkach oraz piaskownice przy ul. Chorzowskiej 31.

LC



■ Administracja nr 5 - "Przy Kopalni"

Zgodnie z planem remontów na rok 2020 przedstawionym Państwu na spotkaniu 10.03.2020 r. informujemy, że rozpoczęliśmy prace związane z wymianą balustrad oraz remontem płyt balkonowych na następujących nieruchomościach: ul. Zabrzańska 24, ul. Zabrzańska 26, ul. Wyzwolenia 93, ul. Wyzwolenia 95 oraz ul. Pomorska 21.

Jednocześnie po zakończeniu w/w robót zakończymy proces remontu bal-

konów na budynkach wysokich w zasobach ADM-5. Prace przebiegają w sposób następujący: Wykonawca rozstawia rusztowanie, które jest odbierane przez Inspektora nadzoru BSM. Następnie demontowane są balustrady by pracownicy mogli dokonać dokładnych pomiarów przed zamówieniem płyt HPL.

W kolejnym etapie prowadzone są roboty związane z remontem wsporników

płyt balkonowych wraz z wykonaniem izolacji i położeniem nowych płytek ceramicznych oraz montowane są nowe balustrady. Rusztowania są rozbiegane i następuje odbiór inwestycji.

Planujemy zakończenie prac do 31.07.2020 r. Kolory płyt oraz pasów elewacji (dotyczy budynku przy ul. Pomorskiej 21) przyjęliśmy zgodnie z już występującymi na poszczególnych budynkach.

DSK



Ku przestrodze

Szanowni Mieszkańcy, każdemu z nas zdarza się wyjechać na kilka dni bądź na dłużej. Zostawiamy wtedy nasze mieszkania bez opieki. Niestety spora część z nas nie pamięta o odpowiednim zabezpieczeniu mieszkania przed wyjazdem. Dlatego sugerujemy i przypominamy o:

-Zamknięciu głównego zaworu gazu w mieszkaniu (zaworu zasilającego mieszkanie w paliwo ciekłe);
-Zamknięciu głównego zaworu lub zaworów wody doprowadzających wodę do mieszkania;

-Wyłączeniu bezpieczników - instalacja elektryczna, wyjęcie z gniazdek sprzętów, które nie muszą być włączone.

Dodatkowo jeśli wyjeżdżacie Państwo na dłuższy okres prosimy o pozostawienie telefonu kontaktowego na Administracji bądź kontaktu do kogoś, kto będzie się opiekował Państwa nieruchomością.

Chcielibyśmy także, żebyście mieli na uwadze stan techniczny instalacji znajdujących się w Waszych mieszkaniach. My jako Administracja zabezpieczamy corocznie przeglądy gazowe, kominiarskie, elektryczne oraz techniczne budynków. Przyjrzyjcie się zatem wszelkim zaworom doprowadzającym i odprowadzającym wodę z urządzeń typu pralka, zmywarka, sprawdzajcie sprzęty zasilane gazem, czy też gniazdkom, do których wpinacie sprzęty elektryczne.

Zdajemy sobie sprawę, że nie unikniemy losowych awarii. Dlatego pozostajemy do Państwa dyspozycji w godzinach pracy Spółdzielni, a po godzinach prosimy o kontakt z Pogotowiem Technicznym BSM.

Pamiętajcie Państwo, że mieszkacie w zabudowie wielorodzinnej. Często niewielki wyciek w Państwa mieszkaniu skutkuje zalaniem

u sąsiada. Niejednokrotnie mała awaria powoduje konieczność odcięcia wody czy gazu dla całego pionu mieszkań. Dlatego starajmy się raczej zapobiegać takim sytuacjom, gdyż powodują one niejednokrotnie różnego rodzaju niesnaski oraz dodatkowe koszty.

Niestety pozostawiacie Państwo mieszkania bez opieki i bez informacji o jakimkolwiek kontakcie do siebie. Pod Waszą nieobecność zdarzają się awarie, które skutkują brakiem dostępu do wody czy gazu dla całego pionu mieszkań. W takich sytuacjach nie mamy innej możliwości, jak tylko wejść w asyście Policji na Państwa mieszkanie, w celu usunięcia awarii i przywrócenia dostępu do wody czy gazu dla pozostałych użytkowników. W takich sytuacjach będziemy zmuszeni obciążać Państwa kosztami ewentualnych interwencji.

DSK

Nie dokarmiajmy gołębi w mieście!



Szanowni Mieszkańcy, zwracamy się z prośbą o niedokarmianie gołębi w obrębie budynków i o niepozostawianie resztek jedzenia na terenach do nich bezpośrednio przynależnych.

Takie dokarmianie jest niewskazane i tego rodzaju pozorna pomoc może przynieść ptakom więcej szkody niż pożytku. Mieszkańcy miast dokarmiają gołębie z różnych powodów. Część z nich robi to, ponieważ jest to dla nich rozrywka, jednak wiele osób uważa, że w ten sposób pomaga tym ptakom przeżyć. Jest to błąd, ponieważ w okresie letnim gołębie mają aż nadto pokarmu. Ponadto:

- Następuje zjawisko "łatwego pokarmu". Ptaki nie szukają jedzenia czekając na to, co ludzie im dostarczają.

- Zaburza się naturalne procesy liczebności populacji.

- Łamie się prawo selekcji naturalnej, pozwalając na przeżywanie osobników słabych, kalekich i chorych.

- Doprowadza się do nadmiernego rozmnażania myszy i szczurów. Resztki niezjedzone przez ptaki są łatwym pokarmem dla gryzoni.

- Gołębie mogą być nosicielami chorób zagrażających innym zwierzętom i ludziom. Gołębie są bardziej szkodliwe niż kleszcze. Ich odchody to wylęgarnia wirusów, grzybów i bakterii, w tym m.in. salmonelli. Ponadto kontakt z nimi może skutkować zarażeniem się boreliozą. Chorobami przenoszonymi przez gołębie i ich pasożyty szczególnie łatwo zarazić się mogą osoby z obniżoną odpornością, w tym dzieci i seniorzy.

- Niszczeniu ulegają dachy, strychy i poddasza oraz elewacje budynków.

Osoby, którym zależy na dobru tych zwierząt, absolutnie nie powinny podrzucać im pożywienia latem. Można to robić zimą, kiedy pokarmu jest mniej, ale nawet wtedy nie należy rozsypywać ziarna na chodniku, ale rozejrzeć się za specjalnie do tego celu przygotowanym karmnikiem.

BSM

Wydawanie uzgodnień dot. remontów mieszkań

Ze względu na coraz częściej występujące przypadki wykonywania prac budowlanych w Państwa mieszkaniach, bez dokonania uzgodnień z działem Technicznym Bytomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej chcielibyśmy przypomnieć, że **uzgodnienia takie są obowiązkowe**.

W przypadkach, gdy zakres i charakter prac budowlanych czy instalacyjnych w mieszkaniu jest zgodny zarówno z przepisami prawa, sztuką budowlaną oraz jest dostosowany do stanu technicznego budynku, uzgodnienia takie są wydawane praktycznie „od ręki”.

Chcemy podkreślić, że uzgodnienia są konieczne celem zapewnienia zarówno Państwu jak i sąsiadom bezpieczeństwa zarówno w trakcie prac, jak i po ich wykonaniu. Na stronie internetowej BSM przedstawiliśmy kilka najbardziej rażących naruszeń mogących skutkować, w najbardziej skrajnych przypadkach, narażeniem zdrowia i życia swojego i swoich sąsiadów.

Więcej informacji: www.bsm.bytom.pl



■ Doceńmy miejsce w którym mieszkamy! Zielony felieton



Kiedyś mieszkając w tzw. „wielkiej płycie” narzekaliśmy na to, że beton, że ściany krzywe, że akustyka i słykać, co sąsiad robi w łazience, a latem żar nie do wytrzymania, a mieszkania niczym klitki. Mając takie argumenty trudno było spojrzeć na bloki z PRL-u łaskawym okiem. Czasy się na całe szczęście zmieniły i obraz szarych (dosłownie) blokowisk odszedł w niepamięć. Dzisiaj nasze osiedla, te budowane w latach 70-tych i 80-tych niczym już nie przypominają „szarych czasów”, a coraz więcej osób wybiera i kupuje mieszkanie na osiedlach z tego okresu - celowo. Po pierwsze, dostrzegają w ich architekturze coś pociągającego – modny ostatnio, surowy beton, spokojny kształt, duże okna i balkony, symetria - no i przestrzeń! Z dużą ilością zieleni - tego często brakuje w nowych osiedlach na przedmieściach. Nowe bloki (deweloperzy wolą o nich mówić; apartamentowce, choć mieszkania to trudno tak nazwać) stoją jeden obok drugiego, więc zaglądamy sąsiadom do okien, ścianki działowe są z kartongipsu, a zieleni jak na lekarstwo.

Faktycznie zieleni mamy w przestrzeni naszych osiedli bardzo dużo. Choć od lat regularnie jest pielęgnowana, to czynności te nie zawsze były prowadzone w oparciu o jakieś konkretne plany zagospodarowania. Ale taki stan

rzeczy właśnie ulega zmianie!

Mamy pomysł na nasze zielone tereny i mamy pracowników, którzy do spraw związanych z zagospodarowaniem i dbaniem o zielenie podchodzą z wiedzą i dużym zaangażowaniem. Tam gdzie trzeba - drzewa stare i przerośnięte będziemy wycinać - oczywiście po uzyskaniu stosownych dokumentów z Wydziału Ekologii. Wnioski o wycinkę drzewa składamy w Urzędzie Miasta, także na prośbę naszych Mieszkańców jeśli takowa, pisemna prośba do nas wpłynie, i wtedy decyzję ostateczną o wycięciu lub pozostawianiu drzewa podejmuje Wydział Ekologii.

Pod żadnym pozorem nie uprawiamy samowolki! Za każde ścięte drzewo zgodnie z decyzją Urzędu nasadzamy od dwóch i więcej drzew. Bez zezwolenia możemy ściąć tylko drzewko, które na wysokości 5 cm od podłoża w obwodzie ma mniej niż 50 cm. Takie drzewa zgłaszamy we wniosku do ekologii, aby uzyskać właściwą opinię.

Porządkujemy także krzewy. Likwidowane lub pielęgnowane, będą przypadkowo nasadzone kępy ligustrów, śnieguliczek, dereni, tawułów i innych. Krzewy, te kwitnące i te z piękną barwą liści, bujnie rosną i kwitną obficie tylko wtedy gdy się je prawidłowo przycina. Prace pielęgnacyjne prowadzone są pod okiem i na zlecenie administratora. Niestety wśród krzewów ozdoba-

nych, które musimy szybko wyeliminować z ogródków jest bukszpan, który zaatakowany przez ćmę bukszpanową umiera i zamienia się w suchy, opajęczony chochoł. Wiele sadzonek krzewów, które sadzimy lub mamy zamiar posadzić na terenach BSM powstało pod baczным okiem naszego pracownika, który ucina, ukorzenia, pielęgnuje i sadzi.

W naszej osiedlowej, zielonej przestrzeni kiedyś sadzono drzewa bardzo przypadkowo i niestety często bez zastanowienia. Niejednokrotnie wiele drzew to niepilnowane „samosiejki”, z którymi dzisiaj mamy wielki problem.

Co mamy na naszych osiedlach? Sporo drzew, ale głównie kasztanowce, dużą ilość klonów i jesionów, wierzb, dęby czerwone, czeremchy i topole. Tych ostatnich mamy bardzo dużo i choć nie wszystkie gatunki są przeznaczone do wycinki to jednak spora ich ilość zniknie z naszego pejzażu. Nie martwmy się jednak, bo w zamian sadzone są drzewa, które będą cieszyć oko kolorem lub kwiatostanem. Wybieramy takie rodzaje drzew, które nawet przy maksymalnym wzroście nie sięgają wyższych pięter, nie zaciniają mieszkań i nie są zagrożeniem dla nieruchomości jak to mamy w przypadku strzelistych, przerośniętych topoli, które dodatkowo swoim rozbudowanym i ekspansywnym układem korzeniowym niszczą chodniki, studzienki, przewody biegnące w ziemi, a ponadto są łamliwe i alergotwórcze.

Doceniamy zaangażowanie naszych Mieszkańców, bo w dużej mierze ogródki pod oknami nieruchomości to małe dzieła sztuki stworzone ich rękami. Uczulamy jednak, aby krzewy lub drzewa iglaste sadzić z zastanowieniem. To, co dzisiaj jest śliczną, małą

choineczką jutro będzie ogromną sosną lub świerkiem, zasłaniającym okna. Nie sadźmy drzew owocowych! Takie drzewko zanim zacznie owocować musi rosnąć kilka sezonów i być w swoim życiu odpowiednio przycinane. W momencie sadzenia takie drzewko ma właściciela, ale już za kilka lub kilkanaście lat drzewo staje się problemem. Właściciel zmienia miejsce zamieszkania, albo brakuje sił i ochoty do dalszej pracy, a owoce niezbierane spadają, gniją, fermentują, wabią osy i szerszenie – stają się uciążliwe.

Jeśli chcecie Państwo sadzić drzewka i krzewy to polecam zasięgnąć informacji we właściwej Administracji, czy aby na terenie planowanego nasadzenia nie będą prowadzone prace ziemne, nie ma przewodów np. gazu, centralnego ogrzewania lub nie jest planowana rewitalizacja terenu.

Obecnie jesteśmy przed drugim pokosem traw i tak samo jak przy poprzednim koszeniu, trawa będzie ścinana na wysokość min 10 cm. Choć pogoda majowa przyniosła deszcze to niestety ziemia nadal jest bardzo sucha, a lato przed nami. Nie chcemy dopuścić do sytuacji przesuszonych trawników. O tym jak ważne są dla nas zielone łączki już pisaliśmy (facebook) i podtrzymujemy nasze stanowisko.

Zapraszam na spacer! Administracja nr 3 może się pochwalić! Alejka oświetlona, łabędzie dzieci w popielatych kubraczkach pływają po stawie w asyście rodziców, śpiewają ptaki, bo okres lęgowy trwa. Czeremchy kwitną, ogródki śmieją się kolorami, „zakwitło” wiele balkonów! Zielone jest piękne!

Sylvia Jelonek

Przewodnicząca Zespołu koordynującego prace związane z organizacją terenów zielonych i tzw. Małej Architektury w zasobach Spółdzielni



Magia słów: SEZAMIE OTWÓRZ SIĘ!

Takie są marzenia nas wszystkich, które zaczynamy spełniać. Trudna sytuacja spowodowana pandemią doprowadziła do tego, że zajęcia i kontakt z uczestnikami naszych zajęć przez jakiś czas odbywał się tylko poprzez łącza internetowe. Na naszej stronie można było - i ciągle można, posłuchać bajek, wykładów, nauczyć się tańczyć, wykonywać ćwiczenia aikido czy gimnastyczne. Przeprowadziliśmy także kilka internetowych konkursów.

Na stronie Facebook Klub Sezam BSM nawet w tej chwili można wszystko przeczytać i wiele się nauczyć. Były propozycje dla najmłodszych, tych trochę starszych i najstarszych. Duża dawka edukacji, porad, zajęć praktycznych, kulturalnych rozrywkowych. Wiele się działo w czasie kwarantanny.

W czasie przymusowego przebywania w domu kontakt telefoniczny i na

różnych komunikatorach pozwalał łągodnie przeżyć ten trudny czas.

Nasi najmłodszy i najstarsi mieszkańcy otrzymali od BSM prezenty i maśeczki żeby się ustrzec przed groźnym wirusem. Były także dla naszych miłośników materiały plastyczne, dzięki którym mogą wykonać swoją pracę „Moje Osiedle- Tutaj mieszkam, bawię się i uczę” na artystów czekają nagrody.

Zamieszczamy także nadesłane, przepiękne, nagrodzone prace dzieci z okazji Dnia Matki.

Wiele się działo ale nic nie zastąpi kontaktów bezpośrednich i zajęć w klubie z naszymi instruktorami. Dlatego mamy ogromną radość ogłosić, że w **czerwcu powoli zaczynamy prowadzić zajęcia w Klubie Sezam**. Przestrzegając wszelkie zasady bezpieczeństwa i ochrony przed wirusami przyjmujemy pierwszych chętnych uczestników zajęć

klubowych.

Zapraszamy na gimnastykę dla Seniorów, na taniec towarzyski dla dorosłych, Zumbę, zajęcia pracowni malarstwa, plastykę dla dzieci oraz karate dla wszystkich grup wiekowych. Zajęcia świetlicowe i gry i zabawy psychoruchowe stosowane na czasy pandemii.

W dalszym ciągu, **codziennie w godzinach od 11:00 - 13:00, pod nr telefonu 795 465 513**, można bezpłatnie porozmawiać z psychopedagogiem i mediatorem sądowym uzyskując wsparcie w trudnych sytuacjach.

W okresie wakacji Klub Sezam zaprasza dzieci na "Stare i Nowe zabawy podwórkowe" na osiedlowych placach.

Wszystkie wyjazdy na wybieżki krajowe i zagraniczne zostały przesunięte na wrzesień. Informacje w Klubie Sezam. **HO**





KARATE



#karate
#kyokushin
#shinkyokushin
#samoobrona
#fullcontact
#crosstraining
#tabata

**Spółdzielczy klub „Sezam”
Bytom
wakacje z KARATE**

DLA DZIECI
poniedziałek i czwartek
16:45-17:45
trening ogólnorozwojowy z elementami karate

DOROŚLI I MŁODZIEŻ
poniedziałek i czwartek
18:00-19:00
trening ogólnorozwojowy z elementami sztuk walki

prowadzący
**LUBOMIR STASIAK
WIOLETA WILCZAK**

Bytomski Klub Karate Shinkyokushin wspierany jest przez Miasto Bytom

info+zapisy:
690 419 635
stasiakdojo.pl | stasiakdojo@gmail.com | stasiakDOJO

Spółdzielczy klub „Sezam”
ul. Chorzowska 57B
41-902 Bytom

Klub Bytomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej Relaks

Dziś podwoje naszego Klubu są zamknięte z powodu koronawirusa (COVID-19). W trosce o zdrowie osób przebywających w Klubie, w szczególności seniorów, należących do grupy podwyższonego ryzyka zachorowania na koronawirusa, zajęcia musiały być zawieszone. Spotkamy się dopiero we wrześniu. Wtedy będą mogły działać kluby seniora, gimnastyka, joga, zumba.

Staramy się dbać o zdrowie dzieci i młodzieży, dlatego **tegoroczne półkolonie jesteśmy zmuszeni odwołać**. Półkolonie organizowane przez naszą placówkę cieszyły się dużym zainteresowaniem, ze względu na bardzo bogaty program. W chwili obecnej nie jesteśmy w stanie go spełnić. Zdajemy sobie sprawę, że brak półkolonii jest dużym problemem dla rodziców młodszych dzieci, które nie powinny pozostać same w domu. Dlatego **od 29.06. do 24.07.2020 r.** w Klubie **będą prowadzone zajęcia świetlicowe**. Zapewnimy opiekę w godzinach od 9:00 do 16:00. Dzieci nie będą się nudzić, mamy mnóstwo pomysłów na spędzanie wolnego czasu. Zapewnimy uczestnikom ciepły posiłek oraz napoje.

Od tego roku w Klubie mamy klimatyzację, co podniesie standard przebywania w salach. Jeżeli zostaną otwarte kina, sale zabaw, kąpieliska to pomyślimy o dodatkowych atrakcjach, jednak wszystko zależy od ustaleń rządowych. Koszt pobytu wyniesie 100,00 zł netto. Nie jest dużo, niestety mamy **ograniczoną liczbę miejsc** (45 dzieci).

Prosimy osoby zainteresowane, o jak najszybsze zapisywanie dzieci na zajęcia.

Od czerwca rozpoczyna swoją działalność biblioteka. Czytelnicy mogą liczyć na sprawną obsługę i różnorodność literacką. Za punkt honoru wzięliśmy sobie pozyskiwanie nowych autorów. Szukając poczytnych tytułów uwzględniliśmy potrzeby naszych bibliofilów.

Co roku na koniec zajęć w czerwcu organizujemy aukcję prac uczestników sekcji plastycznej. **W tym roku niestety nie możemy jej przeprowadzić z powodu ograniczeń**, dlatego odbędzie się **aukcja internetowa**. Na pewno nie będzie tyle dobrej zabawy co zawsze, jednak dzięki wirtualnej galerii chętni będą mogli zapoznać się z twórczością naszych artystów.

Zadaniem klubów osiedlowych jest działalność edukacyjno-kulturalna, rozrywkowa, sportowa, rekreacyjna skierowana do wszystkich grup wiekowych. Wśród prowadzonych zajęć dużą popularnością cieszą się zajęcia plastyczne, muzyczne, taneczne, kółka szachowe, kursy językowe. Odbývają tu się koncerty, wystawy, spotkania czy wieczorki taneczne. Mamy nadzieję, że od września wszystko będzie od nowa dostępne w naszej placówce.

CZEKAMY NA WAS I BARDZO TĘSKNIMY!

SPÓŁDZIELCZY KLUB RELAKS
BYTOM 7 UL. ZABRZAŃSKA 78 TEL. 32-281-20-37

ZAPRASZA DZIECI W WIEKU OD 6 - 10 LAT

WAKACJE W ŚWIETLICY

29.06.2020 - 24.07.2020

W GODZINACH OD 9:00 DO 16:00

KOSZT 1 TURNUSU / PIĘĆ DNI / 123,00 PLN

GRY I ZABAWY EDUKACYJNE
STARE I NOWE ZABAWY RUCHOWE
PRACE RÓŻNYMI TECHNIKAMI PLASTYCZNYMI
GRY PLANSZOWE
ZAJĘCIA SPORTOWE
WIELE INNYCH



Akcja "BSM dla dzieci"

