

OFERTA NA NAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO

Niniejszym składam(y) ofertę dla Bytomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej z siedzibą w Bytomiu przy ul. Kolejowej 1a na ogłoszony pierwszy/drugi* pisemny przetarg nieograniczony na zawarcie umowy najmu lokalu użytkowego położonego w Bytomiu przy ul. o powierzchni użytkowej m².

1. DANE PODSTAWOWE:

Imię i nazwisko/nazwa OFERENTA

.....
Adres/siedziba OFERENTA

.....
Adres korespondencyjny

.....
Telefon, tel. komórkowy,

.....
Adres e-mail

2. OFERTA:

Proponowana stawka czynszu netto za 1 m² powierzchni lokalu, będącego przedmiotem oferty:

zapis liczbowy: zł/m²;

słownie:.....

Rodzaj działalności, która będzie prowadzona w lokalu (planowana branża):

.....
Okres związania ofertą dni od terminu składania ofert.

3. DANE PERSONALNE OSÓB UPOWAŻNIONYCH DO PODPISANIA UMOWY: (* nie dotyczy osób reprezentujących osobę prawną)

1. Imię i nazwisko

PESEL

Adres zamieszkania.....

2. Imię i nazwisko

PESEL

Adres zamieszkania.....

4. OŚWIADCZENIA:

Niżej podpisany(a)/ni działając w imieniu i na rzecz

..... niniejszym oświadczam/y, że:

(nazwa i siedziba oferenta)

1. Zapoznałem(am) się z szczegółowymi warunkami przetargu, a w szczególności z zasadami wnoszenia, zwrotu i utraty wadium.
2. Zapoznałem(am) się z aktualnym stanem technicznym lokalu będącego przedmiotem przetargu na podstawie wizji lokalnej, oraz nie wnoszę zastrzeżeń co do stanu technicznego przedmiotowego lokalu. W przypadku zawarcia ze mną umowy najmu nie będę wnosił(a) o zmianę ustalonej stawki czynszu ani nie będę zgłaszał(a), w trakcie trwania stosunku najmu, roszczeń wobec Wynajmującego z tytułu nakładów poniesionych na zagospodarowanie, adaptację lokalu, w celu rozpoczęcia w nim działalności.
3. Zapoznałem(am) się z tekstem umowy najmu lokalu użytkowego i akceptuję go bez zastrzeżeń.
4. Jestem związany(a) ofertą przez okres wskazany w niniejszej ofercie i w przypadku wygrania przetargu zobowiązuję się do zawarcia umowy w terminie i miejscu wyznaczonym przez Bytomską Spółdzielnię Mieszkaniową.
5. W przypadku wygrania przetargu zobowiązuję się do uzyskania na własny koszt wszelkich niezbędnych zgód, zezwoleń oraz innych decyzji administracyjnych koniecznych do zgodnego z prawem korzystania z przedmiotu najmu.
6. Oświadczam, że jestem /nie jestem* czynnym podatnikiem podatku VAT.
7. Oświadczam, iż nie figuruję(my) w jakimkolwiek rejestrze dłużników prowadzonym przez Biuro Informacji Gospodarczej działającym w oparciu o ustawę z dnia 9 kwietnia 2010 r. o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych oraz (w przypadku osób prawnych), że nie jesteśmy w stanie likwidacji lub upadłości.
8. Oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych zawartych w niniejszej ofercie dla celów postępowania przetargowego oraz w przypadku wygrania przetargu realizacji umowy najmu lokalu użytkowego.
9. Oświadczam, że wszelkie dane zawarte w niniejszej ofercie są zgodne ze stanem faktycznym. Jestem świadomy(a) odpowiedzialności za złożenie oświadczeń niezgodnych z prawdą.

5. INTEGRALNYMI ZAŁĄCZNIKAMI NINIEJSZEJ OFERTY, ZGODNIE Z WYMAGANIAMI PRZETARGU SĄ:

1. dowód uiszczenia wadium;
2. aktualny wydruk z CEIDG/ aktualny odpis z KRS*
3. zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o niezaleganiu z podatkami;
4. zaświadczenie z Zakładu Ubezpieczeń Społecznych o niezaleganiu ze składkami na ubezpieczenia społeczne.

..... dnia

Miejscowość

data

.....
(pieczęć, czytelny podpis oferenta(osoby prowadzącej działalność gospodarczą,
a w przypadku osób prawnych osób umocowanych do reprezentacji)

* niepotrzebne skreślić