

Bytomska Spółdzielnia Mieszkaniowa wchodzi w 2019 rok!

Nowy rok, nowe wyzwania

– Chcemy spełniać wymogi nowoczesnej spółdzielni, która jednocześnie wstępuje się w głosy swoich członków a z drugiej strony proponuje rozwiązania, które służą nam wszystkim – podkreśla Andrzej Panek, prezes Bytomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Te rozwiązania. To między innymi temat remontów wind i pozyskania na ten cel środków z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach.

Większość prac zostanie przeprowadzona w przyszłym roku, z pożytkiem dla mieszkańców naszej spółdzielni, a także dla finansów. – Pieniądze to niezwykle ważny temat. Naszym priorytetem, który udało nam się zrealizować w tym roku, jest to by robić jak najwięcej bez konieczności podnoszenia stawek dla członków spółdzielni. To nam się udało, mimo dość dużych zadań, które są lub będą realizowane – podkreśla Andrzej Panek.

Plany na 2019 rok to między innymi jeszcze większy nacisk na otoczenie, w jakim żyją spółdzielcy – ławki, zieleni, place zabaw, ale także takie rozwiązania jak udogodnienia dla rowerzystów.

Koniec 2018 roku to czas na podsumowania i wyciąganie wniosków. Mieszkańcy wyjątkowo chętnie przedstawiają nam swoje pomysły na funkcjonowanie swoich osiedli, administracji a nawet całej spółdzielni. Zarząd Bytomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej wszystkie głosy bierze pod uwagę.



W polanach nie brakuje poza wspomnianymi windami, takich zadań jak wymiana pionów wodno – kanalizacyjnych, remonty

chodników, czy odnawianie i remonty balkonów.

– To co od początku zapowiadaliśmy to nasze otwarcie na

spółdzielców i ich potrzeby. To także pojawiało się w naszych rozmowach z wykonawcami. Mieszkańcy muszą być zado-

woleni z pracy wykonanej np. przy wymianie pionów. Jeśli nie są jest to dla nas znak, że taki wykonawca nie jest pożądanym w naszej spółdzielni – podkreśla prezes Andrzej Panek.

Nowoczesna spółdzielnia to także czysta, zadbanej spółdzielnia. Rok 2018 to również okres kłopotów z firmami, które zajmowały się wywożeniem odpadów, śmieci, a także z firmami które zajmowały się czyszczeniem naszych klatek schodowych, czy koszeniem traw.

Liczne zmiany, także umów, na podstawie których wykonywano zadania np. koszenia na rzecz spółdzielców powinny przynieść efekt w roku 2019. – Jesteśmy przekonani, że wprowadzane rozwiązania będą służyć nam wszystkim, ale przede wszystkim spółdzielcom, którzy płacą wcale nie mało i mają prawo wymagać, by ich mieszkania i otoczenie spełniało odpowiednie wymagania – mówi Andrzej Panek.

Bytomska Spółdzielnia Mieszkaniowa rok 2018 może uznać za udany. Lecz jak oczekuje zarząd i pracownicy BSM, rok 2019 będzie jeszcze lepszy. I tego wszystkim sobie życzymy. BS

Nadchodzące Święta Bożego Narodzenia niosą ze sobą wiele radości oraz refleksji dotyczących minionego okresu i planów na nadchodzący Nowy 2019 Rok.

W tych wyjątkowych dniach chcemy Państwu życzyć wiele zadowolenia z tego roku i sukcesów w przyszłości z podjętych wyzwań.

Wesołych Świąt Bożego Narodzenia i Szczęśliwego Nowego Roku 2019!

Zyczą

Tomasz Sobczak

Przewodniczący Rady Nadzorczej BSM

Andrzej Panek

Prezes Zarządu BSM



Wykaz firm zajmujących się utrzymaniem czystości w zasobach BSM

Poniżej prezentujemy wykaz firm odpowiedzialnych za utrzymanie czystości, zarówno samych budynków, jak i terenów zewnętrznych. Wymienione firmy są również odpowiedzialne za Akcję Zima w zasobach naszej spółdzielni. W przypadku wątpliwości, czy też uwag dotyczących wykonywanych usług na rzecz mieszkańców, prosimy o kontakt z przedstawicielami poszczególnych administracji.

ADM NR 1
TERENY ZEWNĘTRZNE – obsługuje Firma EKO-SYSTEM BIS Sp. z o.o.

CZĘŚCI WSPÓLNE NIERUCHOMOŚCI:

- Firma EKO-SYSTEM BIS – ulice: Goduliska 3 (I – II klasa), Goduliska 4 (II – III klasa), Orzegowska 52 (VI klasa), Orzegowska 54 (I – II klasa), Orzegowska 56 (II – III klasa), Orzegowska 60 (I – II klasa), Orzegowska 62 (IV klasa);
- Firma Clean System – ulice: Goduliska 4 (I klasa), Orzegowska 22, Orzegowska 62 (II klasa), Orzegowska 72;
- Firma PHU J. Wrona – ulice: Fitebergi (I – III klasa), Orzegowska 52 (V klasa), Orzegowska 60 (III klasa), Orzegowska 62 (I klasa), Orzegowska 76, 78, 80.

ADM NR 2
TERENY ZEWNĘTRZNE – obsługuje Firma EKO-SYSTEM BIS Sp. z o.o.

CZĘŚCI WSPÓLNE NIERUCHOMOŚCI:

- EKO-SYSTEM BIS Sp. z o.o. – ulice: Wywolenia 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 36, 38, 42, 44, 46, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62, 64, 66, 68, 70, 72, 74, 76, 78, 80, 82, 84, 86, 88, 90, 92, 94, 96, 98, 100, 102, 104, 106, 108, 110, 112, 114, 116, 118, 120, 122, 124, 126, 128, 130, 132, 134, 136, 138, 140, 142, 144, 146, 148, 150, 152, 154, 156, 158, 160, 162, 164, 166, 168, 170, 172, 174, 176, 178, 180, 182, 184, 186, 188, 190, 192, 194, 196, 198, 200, 202, 204, 206, 208, 210, 212, 214, 216, 218, 220, 222, 224, 226, 228, 230, 232, 234, 236, 238, 240, 242, 244, 246, 248, 250, 252, 254, 256, 258, 260, 262, 264, 266, 268, 270, 272, 274, 276, 278, 280, 282, 284, 286, 288, 290, 292, 294, 296, 298, 300, 302, 304, 306, 308, 310, 312, 314, 316, 318, 320, 322, 324, 326, 328, 330, 332, 334, 336, 338, 340, 342, 344, 346, 348, 350, 352, 354, 356, 358, 360, 362, 364, 366, 368, 370, 372, 374, 376, 378, 380, 382, 384, 386, 388, 390, 392, 394, 396, 398, 400, 402, 404, 406, 408, 410, 412, 414, 416, 418, 420, 422, 424, 426, 428, 430, 432, 434, 436, 438, 440, 442, 444, 446, 448, 450, 452, 454, 456, 458, 460, 462, 464, 466, 468, 470, 472, 474, 476, 478, 480, 482, 484, 486, 488, 490, 492, 494, 496, 498, 500, 502, 504, 506, 508, 510, 512, 514, 516, 518, 520, 522, 524, 526, 528, 530, 532, 534, 536, 538, 540, 542, 544, 546, 548, 550, 552, 554, 556, 558, 560, 562, 564, 566, 568, 570, 572, 574, 576, 578, 580, 582, 584, 586, 588, 590, 592, 594, 596, 598, 600, 602, 604, 606, 608, 610, 612, 614, 616, 618, 620, 622, 624, 626, 628, 630, 632, 634, 636, 638, 640, 642, 644, 646, 648, 650, 652, 654, 656, 658, 660, 662, 664, 666, 668, 670, 672, 674, 676, 678, 680, 682, 684, 686, 688, 690, 692, 694, 696, 698, 700, 702, 704, 706, 708, 710, 712, 714, 716, 718, 720, 722, 724, 726, 728, 730, 732, 734, 736, 738, 740, 742, 744, 746, 748, 750, 752, 754, 756, 758, 760, 762, 764, 766, 768, 770, 772, 774, 776, 778, 780, 782, 784, 786, 788, 790, 792, 794, 796, 798, 800, 802, 804, 806, 808, 810, 812, 814, 816, 818, 820, 822, 824, 826, 828, 830, 832, 834, 836, 838, 840, 842, 844, 846, 848, 850, 852, 854, 856, 858, 860, 862, 864, 866, 868, 870, 872, 874, 876, 878, 880, 882, 884, 886, 888, 890, 892, 894, 896, 898, 900, 902, 904, 906, 908, 910, 912, 914, 916, 918, 920, 922, 924, 926, 928, 930, 932, 934, 936, 938, 940, 942, 944, 946, 948, 950, 952, 954, 956, 958, 960, 962, 964, 966, 968, 970, 972, 974, 976, 978, 980, 982, 984, 986, 988, 990, 992, 994, 996, 998, 1000.
- Firma PHU J. Wrona – ulice: Fitebergi (I – III klasa), Orzegowska 52 (V klasa), Orzegowska 60 (III klasa), Orzegowska 62 (I klasa), Orzegowska 76, 78, 80.

Wykaz wolnych lokali użytkowych do wynajęcia w zasobach BSM

1. Osiedle „Szombierki-Północ”

- ul. Orzegowska 32 – pow. użytkowa 124,20 m² (pawilon I piętro), instalacja elektryczna, c.o., wod.-kan. W celu dokonania oględzin w/w lokalu należy skontaktować się z Administracją Osiedla Nr 1 przy ul. Orzegowskiej 40, 41-907 Bytom, telefon 32 281 76 70.

2. Osiedle „Szombierki-Północ”

- ul. Mazurka 3 – pow. użytkowa 90,68 m² (pawilon I piętro), instalacja elektryczna, c.o., wod.-kan.
 - ul. Mazurka 3 – pow. użytkowa 67,36 m² (pawilon parter), instalacja elektryczna, c.o., wod.-kan.
 - ul. Wywolenia 86 – pow. użytkowa 140,70 m² (pawilon), instalacja elektryczna, c.o., wod.-kan.
- W celu dokonania oględzin w/w lokali należy skontaktować się z Administracją Osiedla Nr 2 przy ul. Mazurkiej 3, 41-907 Bytom, telefon 32 386 10 83.

3. Osiedle „Arki Bożka”

- ul. Chorzowska 27c – pow. użytkowa 172,73 m² (pawilon I piętro), instalacja elektryczna, c.o., wod.-kan.
 - ul. Chorzowska 27c – pow. użytkowa 124,79 m² (pawilon I piętro), instalacja elektryczna, c.o., wod.-kan.
 - ul. Chorzowska 27c – pow. użytkowa 204,51 m² (pawilon I piętro), instalacja elektryczna, c.o., wod.-kan.
- W celu dokonania oględzin w/w lokali należy skontaktować się z Administracją Osiedla Nr 3 przy ul. Chorzowskiej 57, 41-902 Bytom, telefon 32 282 25 12.

4. Osiedle „Śródmieście”

- ul. Wojska Polskiego 9 – pow. użytkowa 19,78 m² (pawilon parter), instalacja elektryczna, c.o., wod.-kan.
- ul. Wojska Polskiego 9 – pow. użytkowa 110,13 m² (pawilon I piętro), instalacja elektryczna, c.o., wod.-kan.
- ul. Wojska Polskiego 9 – pow. użytkowa 88,55 m² (pawilon I piętro), instalacja elektryczna, c.o., wod.-kan.
- ul. Szkolna 10 – pow. użytkowa 71,84 m² (bud. mieszkalny parter), instalacja elektryczna, c.o., wod.-kan.
- ul. Grunwaldzkiej 15 – pow. użytkowa 43,16 m² (bud. mieszkalny parter), instalacja elektryczna, gazowa, wod.-kan.

W celu dokonania oględzin w/w lokali należy skontaktować się z Administracją Osiedla Nr 4 przy ul. Wojska Polskiego 9, 41-902 Bytom, telefon 32 281 45 45.

Wzór umowy najmu znajduje się do wglądu w siedzibie Bytomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej ul. Kolejowa 1a, 41-902 Bytom, pokój 25.

Dodatkowych informacji na temat w/w lokali użytkowych udziela Zespół Lokali Użytkowych, Sprzedaży Usług i Wspólnot Mieszkaniowych BSM ul. Kolejowa 1a, 41-902 Bytom (pokój 25), telefon 32 281-12-91 wew. 30, 31.

Pora podsumowań

Grudzień to wyjątkowy miesiąc dla każdego z nas. Okres świąt, to nie tylko czas na zyczenia, ale w naszej rzeczywistości, dla każdego spółdzielcy to przede wszystkim czas rozliczeń i planów.

Przez 12 miesięcy w każdej z administracji mogłicie obserwować liczne remonty, te związane z infrastrukturą, ale też te mniej widoczne a odczuwalne dla każdego. Remonty wind, wymiana oświetlenia na ledowe, to konieczność i wymóg czasu. Do tego czystość, bezpieczne chodniki, schody. Można wymienić bez końca.

W każdej z administracji wprowadzaliśmy nowe rozwiązania, kładliśmy nacisk na otoczenie. Na jasne i klarowne dla wszystkich formularze. Dzięki którym potrzeby spółdzielców można rozwiązać szybko i sprawnie. I równie szybko można też odpowiedzieć na wnioski spółdzielców.

Część zamierzeń została zrealizowana, nad częścią wciąż pracujemy, ale już teraz możemy powiedzieć, że nasza spółdzielnia zbliża się do nowoczesnych, oczekiwanych przez mieszkańców rozwiązań.

Przed nami też niemałe problemy związane z opłatami za deszczówkę. Stanowiska spółdzielnie z terenu Bytomia nie zmieniły, ale wiemy że temat opłat nie zniknął. Będziemy jednak rozmawiać z przedstawicielami miasta, by spółdzielcy byli traktowani sprawiedliwie.

Przed nami 2019 rok, czas wielu inwestycji w infrastrukturę, w otoczenie. Z tego miejsca chcę Was zapewnić, że priorytetem będzie dobro spółdzielców. Wasze potrzeby, oczekiwania. O wielu wiem z naszych spotkań. Z pewnością będziemy się nadal spotykać, także z naszymi najstarszymi lokatorami.

Chcę też złożyć Wam najpiękniejsze świąteczne i noworoczne życzenia. Spełnienia marzeń i zadowolenia, także z tego gdzie mieszkacie.

Wszystkiego dobrego i Do stego roku!

Andrzej Panek



Remontujemy Sezam



Spółdzielcy Klub Sezam BSM przy ul. Chorzowskiej 57/bw sposób bardzo nietypowy działał w tym okresie świąteczno – noworocznym. W klubie naszym odbywał się remont całego holu ze względu na wymogów przeciwpożarowych. Zostały zdjęte z sufitów i ścian boazerie oraz wymieniono wszystkie drzwi. Cieszymy się bardzo, że w 2019r. klub będzie piękny i bezpieczny dla naszych bywalców klubu.

W związku z remontem chcieliśmy podziękować wszystkim, którzy przyczynili się do jego przeprowadzenia ale także uczestnikom zajęć i instruktorom, którzy z dużą wyrozumiałością podnieśli do trudności z nim związanych. Klub pomimo trwającego już dwa miesiące prac remontowych nie zawiesił działalności w swoich sekcjach a to dzięki współpracy i przychylności Dyrektora i Pracowników Szkoły Podstawowej nr 2 w Bytomiu przy ul. Arki Bożka 21. Zajęcia sekcji odbywały się w godzinach rannych i późno popołudniowych gościnie w salach teatru szkoły. Dziękujemy Pani Dyrektorce Iwonie, Wandzie Gryglej za pomoc i wsparcie, które pozwalają nam przetrwać w tym trudnym czasie.

Informujemy mieszkańców, że wszystkie zajęcia odbywały się w zależności od aktualnej sytuacji albo w salach klubowych albo w Szkole Podstawowej nr 2 natomiast na udział w różnego rodzaju imprezach musimy jeszcze troszeczkę poczekać.

Spółdzielcy Klub Sezam zaprasza na naszego Fanpage'a gdzie informujemy na bieżąco o naszych poczynaniach i podajemy aktualne propozycje dotyczące ciekawych wyjazdów w kraju i zagranicą.



Śródownikowy Dom
Samopomocy w Bytomiu

ZAPEWNIAMY WSPARCIE DLA:

- osób z doświadczeniem kryzysu psychicznego (m.in.: schizofrenia, zaburzenia schizofrenopodobne, schizotypowe, depresja, zaburzenia afektywne dwubiegunowe)
- osób wykazujących inne przewlekłe zaburzenia czynności psychicznych (m.in.: różne postaci odępienia w stopniu lekkim, np. choroby Alzheimera, choroba Parkinsona, odępienie naczyniowe)

OFERUJEMY POMOC, M.I.N.:

- psychologa
- psychiatry
- pedagoga
- instruktorów terapii zajęciowej
- instruktorów terapii
- pielęgniarkę
- rehabilitanta

PROWADZIMY M.I.N.:

- trening funkcjonowania w codziennym życiu
- trening umiejętności interpersonalnych i rozwiązywania problemów
- arteterapię, choreoterapię i terapię zajęciową
- zajęcia rehabilitacyjne
- aktywizację zawodową

W celu uzyskania szczegółowych informacji, zgłoszenia uczestnictwa prosimy o kontakt:

ul. Karpacka 25, 41-907 Bytom, tel.: 32 280 85 29

e-mail: p.socjalny@sdsbytom.pl

www.sdsbytom.pl

Zapraszamy wszystkich mieszkańców na planowane imprezy:

- Babski Comber czyli Pizama Party 8.03.19 godzina 18.00 – koszt 60 zł
- W każdą środę o godz. 10.00 wyjazd busem na basen Aquarius Kopernik Zabrze – obowiązują zapisy – koszt 12zł/os
- Obiadówkę wycieczkę do Włoch – Wenecja-Rzym-Watykan-Florencja 25-30.04.19 – koszt 1150 zł/os.
- Do Grecji 29.05-5.06.19 przelot samolotem z Pyrzowic w obie strony koszt 1890 zł/os.
- Drvenik Chorwacja 24.05-2.06.19 – koszt 1350 zł/os.
- II Spotkanie miłośników gier planszowych przełom I i II/2019 (w zależności zakończenia remontu)
- Wystawę prac Barbary Hanuli i Ewy Pronobis – pracownia dorosłych
- Wystawę O.Stargalskiej, D.Wojtasika i M.Kupka uczniów Liceum Plastycznego z Katowic
- Teatr Po Godzinach D. Szymczyk (spektakl dla dorosłych i teatrzyk dla dzieci MDK Nr 1)
- Warsztaty tworzenia mydełek glicerynowych dla dzieci
- Mini -Matematyka warsztaty logicznego myślenia dla dzieci -Zapisy
- wycieczka do Muzeum Polskiej Piosenki i Muzeum Kamienica w Opolu
- Zabawa Karnawałowa dla mieszkańców – termin zależny od ukończenia remontu
- Warsztaty jogi w Wiśle – marzec

Pomóż mi wygrać życie!
Zbiórka dla Malwiny Tkacz

Malu na imię Malwina i moje było doświadczenie znowelizacji się w kwietniu 2018 r. To wtedy otrzymałam wiadomość, że ktoś ktoś otrzymał diagnozę i postanowił się na nią włożyć. Ostatecznie okazało się, że to ja. To, że odnieść przez pierwsze 12 miesięcy po wypadku wypłyne na całą moją przyszłość. Właśnie w lepsze jutro to najlepsza motywacja.

Zbiórka prowadzą wolontariusze

Mozesz też wpisać dowolną kwotę na rachunek Fundacji
32 1500 1047 1210 6008 3102 0000
z dopiskiem dla Malwiny Tkacz

www.FundacjaVotum.pl

Organizacja Pożytku
Publicznego

FUNDACJA
Votum



ADM 1 BSM

Rok 2018 w zasobach naszej administracyjnej jednostki, to wiele prac remontowych. Wśród nich odwodnienia w piwnicach klatki nr II i nr III budynku mieszkalnego przy ul. Gudułskiej 3. Ale także drenaż realizowany z uwagi na pojawiające się cyklicznie zawiłoczenia posadzek piwnic w tym samym budynku. Nie zabrakło prac związanych z zielenią, wiatdami, remontem klatek schodowych, czy remontami chodników.



ADM 2 BSM

W końcowym okresie bieżącego roku, podobnie jak przez cały rok Administracja nr 2 nie ustaje w realizacji bardzo napiętego planu remontów. Zakończyliśmy kolejny remont balkonów przy: Zabrzeńska 42, Wyzwolenia 93, Wyzwolenia 95. Realizujemy identyczne zadanie w nieruchomościach przy ul. Pomorskiej 11, Pomorskiej 13, Pomorskiej 17.

Te ostatnie będą kontynuowane w zależności od warunków atmosferycznych. Istotnym zadaniem jest podjęcie realizacji drogi garażowej przy ul. Mochackiego, która będzie wykonana na całej długości garaży, wraz ze zjazdami. Wykonaliśmy również liczne remonty instalacji elektrycznych na klatkach schodowych oraz piwnicach, wraz z doprowadzeniem oświetlenia do komórek piwnicznych. Remonty elektryczne związane są także z wymianą tablic rozdzielczych na klatkach schodowych. Robotami tymi był objęty nieruchomości przy ul. Wyzwolenia 48 – 50, Wyzwolenia 52 – 54, Wyzwolenia, Zabrzeńska 12 – 14, Zabrzeńska 20 – 22, Zabrzeńska 26, Malachowskiego 7, Malachowskiego 8 – 20, Malachowskiego 9a, Wróblewskiego 2 – 8, Wróblewskiego 9 – 13, Wróblewskiego 10 – 14, Wróblewskiego 15 – 17, Wróblewskiego 16 – 20.

W nieruchomości przy ul. Zabrzeńskiej 86 dokonano wymiany okienek strychowych wraz ze zmianą oświetlenia klatki schodowej na oświetlenie oszczędnościowe w postaci lamp z czujkami ruchu z żarówkami ledowymi. W nieruchomości przy ul. Wyzwolenia 56 – 58 zakończono roboty malarskie klatki schodowej polegające na kompleksowym remoncie oraz doprowadzenia do estetycznego wyglądu. Dodatkowo oświetlenie klatki schodowej zostało zmienione na oświetlenie oszczędnościowe w postaci lamp z czujkami ruchu z żarówkami ledowymi.

W wielu przypadkach wykonany został remont dźwigów osobowych. W czasie ich chwilowego postoju wymieniono wciągarki dźwigowe między innymi w nieruchomościach przy ul. Bałtyckiej 2, Mazurskiej 5, Zabrzeńskiej 24, Zabrzeńskiej 26, Podhalańskiej 9.

W nieruchomości przy ul. Mazurskiej 5 został wykonany remont wejścia do klatki schodowej polegający na obłożeniu stopnic schodów wejściowych stopnicami z granitu, wymianie balustrad schodowych, oraz remont podjazdu dla wózków. Na parterze budynku natomiast wykonano remont posadzki w postaci ułożenia płytek gresowych. Remont podjazdów dla wózków wykonano również w nieruchomościach przy ul. Podhalańskiej 5, Podhalańskiej 7, Malachowskiego 6.



ADM 3 BSM

Rok 2018 dla naszej „trójki” był wyjątkowo intensywny. Liczne remonty pionów wodno – kanalizacyjnych, schodów, czy wewnętrznych instalacji centralnego ogrzewania to tylko część zadań, jakie wykonano.

Przy Chorzowskiej 18A ocieplono pawilon, przy Arki Bołka wybudowano placik gospodarczy, przy Chorzowskiej 57, 59 A, B i C, Adamka 22 i Arki Bołka 7 wykonywano prace brukarskie.

Wśród najważniejszych zadań z pewnością była budowa placu zabaw przy Arki Bołka 15, remont klatek schodowych – 3 klatki, remont instalacji elektrycznej w piwnicy w 5 budynkach, remont instalacji oświetleniowej na klatkach schodowych w 7 budynkach, ocieplenie stropodachów w 10 budynkach.

To tylko część prac, jakie wykonano, ale z pewnością w przyszłym roku będzie ich jeszcze więcej, zwłaszcza w kontekście zieleni i otoczenia budynków.



ADM 4 BSM

Plan remontów w administracji numer 4 był wyjątkowo bogaty w 2018 roku. Wśród prac był m.in. rozbiórka i uporządkowanie terenu po budynku byłej kolumny zlokalizowanej pomiędzy budynkami przy ul. Włczaka 39-41.

Rozbiórka budynku i uporządkowanie terenu (wykonanie trawników i kilku miejsc postojowych wraz z łącznikiem drogowym) zostało wykonane w roku 2017.

Warto też wspomnieć naprawę i remonty balkonów. Kwestia bezpieczeństwa to jeden z priorytetów BSM. Remonty wykonano m.in. przy ulicach: Orlią Lwowskich 12a, Sokoła 16-20.



FORMA ZABAWY - EFEKT NA

Spółdzielczy Klub „Sezam” we współpracy z Polskim Stowarzyszeniem Pedagogów i Animatorów KLANZA oraz Kindermuseum Hamburg uruchomił interaktywną wystawę MUZEUM DLA DZIECI KLIK! z Hamburga wprowadzającą najmłodszych w świat matematyki.

Porównywanie, sortowanie, szacowanie, mierzenie, ważenie, wzory, rytm i taniec... Interaktywne stacje zapraszają uczestników do zabawy i odkrywania pięknego świata liczb, kształtów i wzorów.

Cały tydzień odwiedzały nas grupy dzieci z Państwowego Przedszkola nr 32 oraz SP. Nr 42, które poprzez zabawę wchodziły w bajeczny świat liczb. Od września wystawa będzie udostępniona odpłatnie także dzieciom z innych szkół.



Spółdzielczy Klub „Sezam”
Chorzowska 57b, 41-902 Bytom
tel.: 32 282 25 10, kontakt@klubsezam.bytom.pl



Babski comber w Sezamie!

Ruszają zapisy na niesamowitą coroczną imprezę... zarezerwuj już dziś miejsce i zaznacz datę w kalendarzu choć ona jest jednoznaczna 8.III. – DZIEŃ KOBIET... Zapraszamy wszystkie Panie na Babski Comber.
Cena 60 zł/os. – w programie jak zawsze świetna zabawa plus kawa/herbata, małe słodkości plus gorąca kolacja. Obowiązują stroje wieczorowe.



Wakacje z Klubem Sezam

Wakacje 2019 w pięknej Grecji z przelotem – to musi być udany czas! Serdecznie zapraszamy.

Termin: 29.05-5.06.2019
Miejsce wylotu: Katowice. Cena: 1890 zł/os.
Cena zawiera:
- przelot, bagaż rejestrowany 20 kg, podręczny 5 kg
- transfery lotnisko-hotel-lotnisko
- zakwaterowanie w Bomo Club Olympic Kosma *** (7 noc)
- wyżywienie all inclusive
- opiekę rezydenta
- ubezpieczenie KL, NNW i BP
- turystyczny fundusz gwarancyjny

Wyjazd jest organizowany we współpracy z biurem turystycznym VitaSun. Serdecznie zapraszamy!

!!! UWAGA !!! ! APEL DO MIESZKAŃCÓW !



W ZWIĄZKU Z POJAWIAJĄCYMI SIĘ W REJONIE TUTEJSZEGO OSIEDLA PRZYPADKAMI ZATRUCIENIA TLENKIEM WĘGLA (TZW. CZAD) BYTOMSKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA INFORMUJE I PRZYPOMINA, BY ZMINIMALIZOWAĆ RYZYKO WYPADKÓW ZATRUCIA NALEŻY ZADBAĆ O SKUTECZNE I PRAWIDŁOWE WENTYLOWANIE POMIESZCZEŃ MIESZKALNYCH.

STAŁE ROZSZCZELNIENIE OKIEN (LUB DRZWI ZEWNĘTRZNYCH) POZWALA UNIKAĆ GROMADZENIA SIĘ CZADU. SKUTECZNY I TRWAŁY EFEKT UZYSKUJE SIĘ MONTUJĄC W OKNACH NAWIEWNIKI OKIENNE.

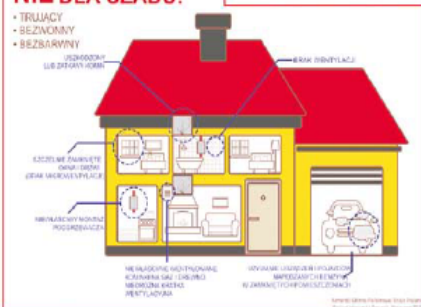
OBOWIĄZKIEM I ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ LOKATORA JEST UTRZYMYWANIE W PEŁNEJ SPRAWNOŚCI UŻYTKOWANYCH PIECYKÓW GAZOWYCH (TZW. JUNKERSÓW), CZEMU SŁUŻY SYSTEMATYCZNA ICH KONTROLA I SERWISOWANIE.

PAMIĘTAJMY!!!
WYSTARCZYĆ OROBINA PRZEZORNOŚCI, ABY ZDROWIE NASZE I NASZYCH BLISKICH BYŁO BEZPIECZNE.

INFORMACJA
TLENEK WĘGLA ZWANY CZADEM JEST GAZEM BEZBARWNYM, BEZWONNYM, ŁATWO PALNYM I SILNIE TRUJĄCYM. NA SKUTEK DZIAŁANIA CZADU W PIERWSZEJ KOLEJNOŚCI ULEGĄJĄ USZKODZENIU NARZĄDY NAJBARDZIEJ WRAŻLIWE NA NIEDOTLENIE, CZYLI UKŁAD KRAŻENIA I ŚRODKOWY UKŁAD NERWOWY.

SZANOWNI PANSTWO!
W związku z potrzebą zapewnienia bezpieczeństwa Wszystkim lokatorom Bytomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej podczas przyszłorocznych przeglądów instalacji gazowych nasi przedstawiciele będą weryfikować wykonanie przez lokatorów przeglądu/konserwacji gazowego podgrzewacza wody. Wszystkim nam zależy na bezpieczeństwie, niestety część osób wymaganych przeglądów nie dokonuje. Narazając zarówno siebie, jak i sąsiadów na utratę zdrowia a nawet życia, dlatego musimy weryfikować wymagane przeglądy.

NIE DLA CZADU!



CO TO JEST TLENEK WĘGLA?

Tlenek węgla jest bezbarwny i bezwonny, gromadzi się w zamkniętych pomieszczeniach. Dostaje się do organizmu przez układ oddechowy i natychmiast oddziałuje na układ krążenia. Utrudnia przepływ krwi, powodując ból w klatce piersiowej, duszność, zawroty głowy, nudności i wymioty. Jeśli objawy są silne, może dojść do utraty przytomności i śmierci.

JAK RATOWAĆ ZACIĄŻONEGO?

Ważne! Natychmiast wywołaj pogotrze! Wyłącz gaz, otwórz okna, wyjdź na świeże powietrze. Jeśli osoba nie oddycha, wykonaj sztuczne oddychanie i masaż serca. Jeśli osoba nie ma przytomności, wykonaj resuscytację.

CO ZROBIĆ, ABY BYĆ BEZPIECZNYM?

Przebiegaj regularnie przeglądy instalacji gazowych. Nie pal papierosów i nie używaj otwartego ognia w zamkniętych pomieszczeniach. Nie używaj gazu do gotowania, jeśli nie jest to konieczne. Nie używaj gazu do ogrzewania, jeśli nie jest to konieczne.

Zajęcia taneczne HIP HOP w klubie RELAKS!

Profesjonalne zajęcia taneczne są prowadzone przez szkołę tańca METRO DANCE ACADEMY.

Zastanawiasz się czy zapisać dziecko na tańce? Zobacz ile korzyści niesie chodzenie na zajęcia:

- Rozwija świadomość ciała
- Uczy koncentracji i dyscypliny
- Zwiększa inteligencję
- Dodaje pewności siebie
- Daje możliwość wyrażania uczuć poprzez ruch
- Poprawia pamięć
- Odkrywa nowe znajomości z dziećmi które mają podobne zainteresowanie i podejście do życia
- Kształtuje prawidłową postawę
- Uczy radzenia sobie z porażkami i sukcesami
- Stopniowo pokonuje bariery wstydu przed wystąpieniami publicznymi
- Daje RADOŚĆ

Zapraszamy do klubu Relaks do wspólnej zabawy przy muzyce. Zajęcia taneczne są organizowane w kilku grupach wiekowych:



	WTORKI	CZWARTEKI
grupa 3-6 lat	16:00	17:00
grupa 7-9 lat	16:00	15:30
grupa 10-11 lat	17:00	17:00
grupa 12-16 lat	17:00	18:30

Dzieci uczą się podstaw tańca HIP-HOP ale również mają warsztaty z innych technik np: akrobatyka, breakdance, popping (taniec robota). Dla każdego, kto przyjdzie pierwszy raz zajęcia są za darmo. Prosimy o kontakt: tel: 503-905-321.

Do zobaczenia na sali!

Spółdzielczy Klub Relaks

Bytom, ul. Zabrzeńska 78, tel. 32-281-20-37

OGNIKO PRZEDSZKOLNE
dzieci w wieku od 3 lat do 5 lat
od poniedziałku do piątku
w godzinach od 9.00 do 16.00

SWIETLICA „PRZYTULANÓW”
dzieci i młodzież w wieku od 6 lat do 16 lat
od poniedziałku do piątku
w godz. od 14.00 do 18.00

KOREPETYCJE z języka angielskiego, niemieckiego, matematyki, chemii, fizyki
szkoła podstawowa, gimnazjum, szkoła średnia – terminy do uzgodnienia

SEKCJA SZACHOWA
dzieci, młodzież, dorośli
poniedziałek, piątek od 16.00 – 21.00

NAUKA GRY NA INSTRUMENTACH
grupowe i indywidualne
- gitara
- organy
poniedziałek, wtorek

ROBOTYKA
Czwartek 16.15 do 17.15

SEKCJA PLASTYCZNA
dzieci, młodzież szkolna
poniedziałek, środa, czwartek, piątek
od 14.00 do 18.00

dorośli - wtorek od 13.00 do 18.00

Wynajem pomieszczeń na organizację imprez okolicznościowych, spotkań

PLASTYKA DLA SMYKA
środa 16.30

WARSZTATY RZĘDZIARSKIE
poniedziałek 15.00 do 19.00

ZAJĘCIA TANECZNE /hip – hop/
dzieci od 7 lat - 10 lat
wtorek od 16.00 – 17.00
Zajęcia sportowo – rekreacyjne

GIMNASTYKA DLA SENIORA /
rehabilitanta/
poniedziałek 17.30
środa 17.30

ZUMBA
poniedziałek 19.00
piątek 18.00

TENIS STOŁOWY
REZERWACJA od 17.00

KORZYSTANIE Z ROWERU
REHABILITACYJNO –
TRENINGOWEGO
REZERWACJA

KLUB SENIORA
poniedziałek od 14.00 – 16.00
czwartek od 12.00 – 14.00

BIBLIOTEKA
od poniedziałku do piątku od godz. 14.00 do 18.00

Spółdzielczy Klub Relaks

Bytom, ul. Zabrzeńska 78, tel. 32-281-20-37

ORGANIZUJE DLA DZIECI od 6 do 16 lat
PÓLKOLONIE

Od 11.02.2019 do 22.02.2019

KOSZT 240,-

wycieczki kulig • zajęcia na basenach krytych • zabawy i gry ruchowe • kino, teatr • konkursy, turnieje • jeden ciepły posiłek • ciastko, napoje • doskonała opieka pedagogiczna

Zapisy, ograniczona liczba miejsc

Władysławowo - morze

PENSJONAT „LUAN”

24.05.2019 – 3.06.2019

/10dni pobytu nad morzem/

Koszt 1.600,00

/1.410,00 pobyt + 190,00 przewóz/

w cenie:

- przejazd / wyjazd 7.00/
- noclegi - pokoje 2 – 3 osobowe z łazienką, ręczniki, lodówka
- wyżywienie: 2 posiłki dziennie, śniadanie – szwedzki stół, obiadokolacja
- strefa relaksu /tenis, bilard, piłkarzyki/
- strefa spa /sauna sucha, parowa, jacuzzi/
- strefa fitness /profesjonalna siłownia/
- 2 wieczorki taneczne przy muzyce na żywo
- jedna kolacja grillowa zamiast obiadokolacji
- wycieczki /bilety wstępu pokrywa uczestnik /
- ubezpieczenie we własnym zakresie

Zapisy: Spółdzielczy Klub Relaks

Bytom ul. Zabrzeńska 78 tel. 32-281-20-37

Przy zapisie wpłata zaliczki 300,00, 405,00 - 10.01.2019 do 30.04.2019 całość

19.01.2019 – zabawa karnawałowa dla mieszkańców

od godziny 17.00 do 21.00 – koszt 30,00

16.02.2019 – zabawa walentynkowa

od godziny 17.00 do 21.00 – koszt 35,00

Wycieczki

19.01.2019 Wisła – Czarne koszt 65,00

• kulig • ognisko / pieczenie kiełbasek/

23.01.2019 Wycieczka Wisła – Rezydencja Prezydenta RP
Zamek koszt 40,00

• zwiedzanie rezydencji w dwóch grupach • czas na słodki posiłek w restauracji /we własnym zakresie/ • skocznia narciarska • przejazd do Wisły • czas wolny

Zajęcia sportowo- rekreacyjne
„JOGA ŚMIECHU”

18.01.2019 godzina 16.15 koszt 15,00

13.02.2019 godzina 17.30 koszt 15,00

DZIECI - MŁODZIEŻ

25.01.2019 Bał Karnawałowy
stroje mile widziane/godzina 16.30 koszt 15,00

Zajęcia od 9.00 do 16.00

15.01.2019 Mała Akademia Jazzu Bernard Maseli
„Elektronika w jazzie”

23.01.2019 Mała Akademia Jazzu Bernard Maseli
„Elektronika w Jazzie”

6.02.2019 Mała Akademia Jazzu Krzysztof Nowakowski –
instrumenty perkusyjne z całego świata „Rytm muzyka serca”

26.02.2019 Mała Akademia Jazzu Krzysztof Nowakowski –
instrumenty perkusyjne z całego świata „Rytm serca”

Mikołaj zawitał do Klubu Relaks

Prezenty, uśmiechy, radosne twarze - sami zobaczcie jak bawiliśmy się podczas mikołajkowej imprezy.

