

..... dnia
Miejscowość data

Bytomska Spółdzielnia Mieszkaniowa
ul. Kolejowa 1a
41-902 Bytom

Wniosek o najem lokalu użytkowego w Bytomiu przy ul.
o powierzchni użytkowej m².

1. DANE PODSTAWOWE:

Imię i nazwisko/nazwa OFERENTA

.....
Adres/siedziba OFERENTA

.....
Adres do doręczeń

.....
Telefon, tel. komórkowy,

.....
Adres e-mail

2. Niniejszym składam(my) ofertę na najem lokalu użytkowego j/w :

Proponowana stawka czynszu najmu :.....m²/m-c/netto + należny podatek VAT¹

Rodzaj działalności, która będzie prowadzona w lokalu (planowana branża):

3. OŚWIADCZENIA:

Niniejszym oświadczam, że :

1. Zapoznałem(am) się z aktualnym stanem technicznym lokalu użytkowego przy ul. w Bytomiu o powierzchni użytkowej m² na podstawie wizji lokalnej, oraz nie wnoszę żadnych zastrzeżeń co do stanu technicznego przedmiotowego lokalu. W przypadku zawarcia ze mną umowy najmu nie będę wnosił(a) o zmianę ustalonej stawki czynszu ani nie będę zgłaszał(a), w trakcie trwania stosunku najmu, roszczeń wobec Bytomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej z tytułu nakładów poniesionych na zagospodarowanie, adaptację lokalu, w celu rozpoczęcia w nim działalności.

2. Zapoznałem(am) się z tekstem umowy najmu lokalu użytkowego i akceptuję go bez zastrzeżeń.

3. Oświadczam, iż przed zawarciem umowy najmu lokalu użytkowego przy ul. w Bytomiu o powierzchni użytkowej m² dokonam wpłaty na rachunek Bytomskiej

Spółdzielni Mieszkaniowej w PKO BP S.A. Oddział I Bytom nr: 73 1020 2368 0000 2102 0320 8733
kaucji zabezpieczającej w wysokości 3 - miesięcznej opłaty za najem lokalu brutto.

4. Oświadczam, iż w przypadku zawarcia ze mną umowy najmu zobowiązuję się do uzyskania na własny koszt wszelkich niezbędnych zgód, zezwoleń oraz innych decyzji administracyjnych koniecznych do zgodnego z prawem korzystania z przedmiotu najmu.

5. Oświadczam, że jestem/nie jestem* czynnym podatnikiem podatku VAT.

6. Oświadczam, iż nie figuruję w jakimkolwiek rejestrze dłużników prowadzonym przez Biuro Informacji Gospodarczej działającym w oparciu o ustawę z dnia 9 kwietnia 2010 r. o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych oraz (w przypadku osób prawnych)*, że nie jesteśmy w stanie likwidacji lub upadłości.

7. Oświadczam, iż wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych przez Bytomską Spółdzielnię Mieszkaniową z siedzibą w Bytomiu (41-902) przy ul. Kolejowej 1 a w celu rozpatrzenia oferty oraz realizacji umowy najmu lokalu użytkowego przy ul. w Bytomiu o powierzchni użytkowejm². Oświadczam, że zostałam/em poinformowana/y o celu i podstawie przetwarzania moich danych osobowych, w szczególności o tym, że moje dane będą przetwarzane w zakresie niezbędnym do (1) wykonania umowy, (2) wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, (3) zabezpieczenia prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora w postaci dochodzenia lub obrony przed roszczeniami majątkowymi lub niemajątkowymi. Zostałam/em nadto poinformowana/y, że moje dane osobowe będą przetwarzane przez cały czas wykonywania umowy, a po jej zakończeniu przez okres odpowiadający terminowi przedawnienia ewentualnych roszczeń. Zostałam/em również poinformowana/y o prawie żądania dostępu do danych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz o prawie do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także o prawie do przenoszenia danych oraz prawie wniesienia skargi do organu nadzorczego (Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych). Zostałam/em również poinformowana/y, że podanie danych osobowych jest dobrowolne, lecz odmowa podania danych osobowych uniemożliwia rozpatrzenie wniosku oraz wykonanie umowy. Oświadczam, że przedstawiona mi informacja jest pełna i zrozumiała.

8. Oświadczam, że wszelkie dane zawarte w niniejszych oświadczeniach są zgodne ze stanem faktycznym. Jestem świadomy(a) odpowiedzialności za złożenie oświadczeń niezgodnych z prawdą.

4. ZAŁĄCZNIKI :

1/ aktualny wydruk z CEIDG/odpis aktualny z KRS*

2/ zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o niezaleganiu z podatkami wystawione nie później niż 3-miesiące przed złożeniem oferty,

3/ zaświadczenie z Zakładu Ubezpieczeń Społecznych o niezaleganiu ze składkami na ubezpieczenia społeczne wystawione nie później niż 3-miesiące przed złożeniem oferty.

..... dnia
Miejscowość data

.....
(pieczęć, czytelny podpis oferenta(osoby prowadzącej działalność gospodarczą,
a w przypadku osób prawnych osób umocowanych do reprezentacji)

* niepotrzebne skreślić

¹ proponowana stawka nie obejmuje opłat za media